

## \*\*\*ROUTE OUARZAZATE TERRAIN DE 2,7 HECTARE AVEC PERMIS DE CONSTR

1 500 000 €

Ref 85836986D

Marrakech - House / Villa 290625 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### About this property

The Vaneau MAROC real estate agency offers for sale a beautiful 650m<sup>2</sup> villa with a swimming pool currently under construction on a 27,000m<sup>2</sup> plot. The villa features 5 bedrooms including a master suite, an office, a laundry room, and a spacious living room. Fully fenced, with breathtaking views of the Atlas Mountains, in a very quiet area. 15 minutes from the entrance to the city of Marrakech. Buyer's fees: 3% in addition to the price.

### Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr  
phone\_abbreviation  
[+212664905373](tel:+212664905373)

Marrakech Agency  
Marrakech - Marrakech

**Price :** 1 500 000 €

**Surface :** 290625 sq ft

**Rooms :** 6

**Bedrooms :** 4

**Bathrooms :** 0

**Shower rooms :** 0

**Garden :** Yes

**\*\*\*ROUTE OUARZAZATE TERRAIN DE 2,7 HECTARE  
AVEC PERMIS DE CONSTR**

1 500 000 €

Ref 85836986D

Marrakech - House / Villa 290625 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



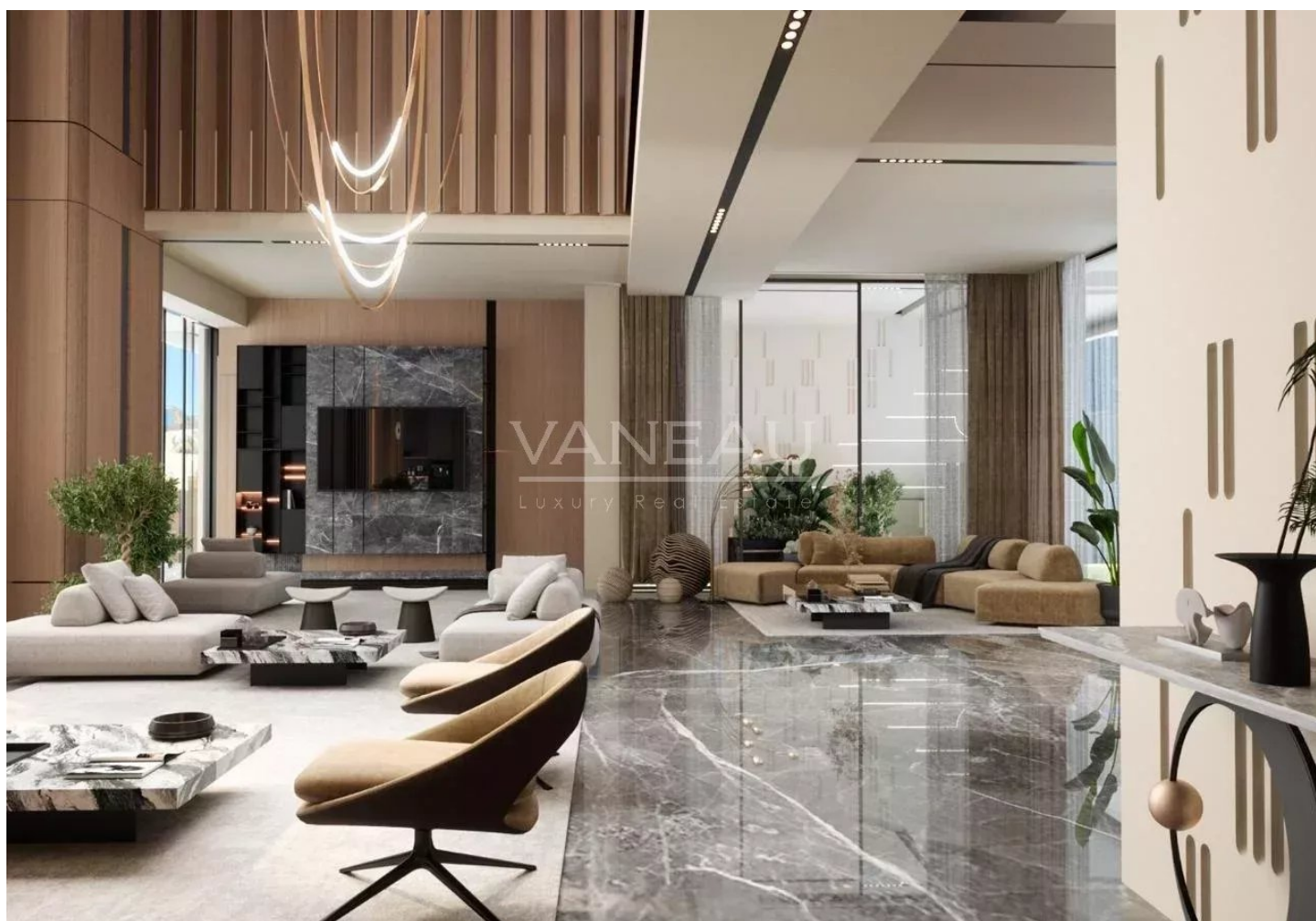
**\*\*\*ROUTE OUARZAZATE TERRAIN DE 2,7 HECTARE  
AVEC PERMIS DE CONSTR**

1 500 000 €

Ref 85836986D

Marrakech - House / Villa 290625 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**