

VILLA PLAIN-PIED SOUS SOL 4 SUITES

790 000 €

Ref 86362892

Marrakech - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

VILLA PLAIN-PIED SOUS SOL 4 SUITES VANEAU MAROC, agence immobilière à Marrakech, vous propose ces somptueuses villas de plain-pied avec sous-sol, à l'architecture contemporaine et aux lignes épurées, nichées dans un environnement paisible à seulement 15 minutes du centre-ville, au km 7 sur la route d'Amizmiz. Situées au sein d'une résidence privée, gardée et sécurisée 24h/24, ces propriétés d'exception ont été conçues avec un soin particulier, alliant raffinement, intimité et confort absolu. Dès l'entrée, les patios intimistes et les volumes généreux offrent une atmosphère chaleureuse et baignée de lumière. Le rez-de-chaussée se compose de 4 suites luxueuses, chacune disposant de sa propre salle de bain et d'un dressing, d'un superbe salon cathédrale avec une hauteur sous plafond de 6 mètres, d'une cuisine moderne équipée, d'une salle à manger et d'une buanderie. Le sous-sol, entièrement aménagé, est dédié à la détente et au bien-être avec une chambre de service avec salle de bain, un hammam, un sauna, une salle de massage, une salle de sport ainsi qu'une salle de cinéma pour des moments de convivialité en famille ou entre amis. À l'extérieur, profitez d'un cadre de vie exceptionnel avec une piscine privée de 12 mètres sur 5, un salon extérieur encastré et des espaces verts soigneusement paysagés, parfaits pour se détendre ou recevoir. Ces villas représentent un véritable art de vivre à Marrakech, mêlant luxe, sérénité et prestations haut de gamme. Contactez VANEAU MAROC dès maintenant pour organiser une visite privée et découvrir ces biens d'exception. Honoraire de 3% en SUS du prix de vente.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 790 000 €

Surface : 340 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

VILLA PLAIN-PIED SOUS SOL 4 SUITES

790 000 €

Ref 86362892

Marrakech - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate





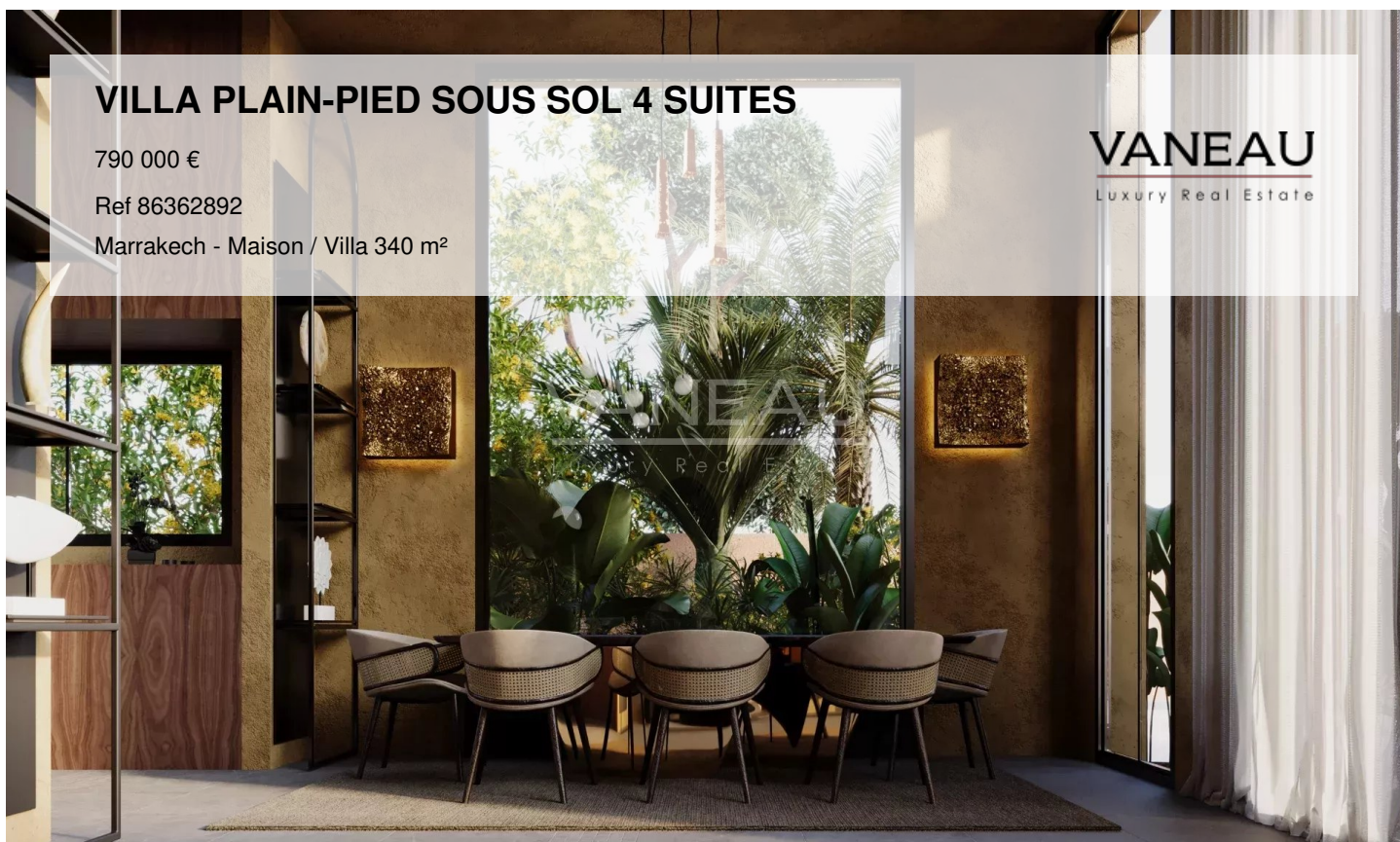
VILLA PLAIN-PIED SOUS SOL 4 SUITES

790 000 €

Ref 86362892

Marrakech - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés