

## APPARTEMENT 2 CHAMBRES TERRASSE DE 40 M2

330 000 €

Ref 85604851A

Marrakech - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

Appartement 2 chambres terrasse de 40 m2 VANEAU MAROC, agence immobilière à Marrakech, vous présente cet appartement idéalement situé à la limite Gueliz et Hivernage.

Il se trouve au premier étage d'un immeuble sécurisé avec surveillance 24h/24.

L'appartement comprend deux chambres, une salle de bain, une salle de douche, ainsi qu'une cuisine séparée entièrement équipée.

Vous y trouverez également un spacieux double salon avec cheminée et une terrasse de 40 m<sup>2</sup>.

Honoraire de 3% en SUS du prix en charge de l'acquéreur.

### Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 330 000 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 2

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Interphone :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

## APPARTEMENT 2 CHAMBRES TERRASSE DE 40 M2

330 000 €

Ref 85604851A

Marrakech - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## APPARTEMENT 2 CHAMBRES TERRASSE DE 40 M2

330 000 €

Ref 85604851A

Marrakech - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**