

APPARTEMENT DE 125 M² À VENDRE À DAR BOUÂZZA - RÉSIDENCE BEACH H

167 000 €

Ref 86159131A

Casablanca - Appartement 120 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement de 125 m² à vendre à Dar Bouazza - Résidence Beach House L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente un bel appartement en rez-de-jardin - Résidence Beach House, Dar Bouazza.

COUP DE CŒUR

Découvrez ce magnifique appartement en rez-de-jardin au cœur de la résidence Beach House à Dar Bouazza, véritable havre de paix à quelques pas de l'océan Atlantique.

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

Surface habitable : 120 m²

Jardin privatif : 35 m²

Composition :

1 chambre de maître

1 chambre supplémentaire

1 salle de douche avec toilettes

Salon lumineux donnant sur le jardin

Cuisine équipée

Jardin privatif de 35 m²

SITUATION EXCEPTIONNELLE

PRESQUE FRONT DE MER - Plage accessible à moins de 50 mètres !

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue

Hassania 40000 Marrakech

Prix : 167 000 €

Surface : 120 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Jardin : Oui

Parkings : 1

Gardien : Oui

Profitez d'un cadre de vie idyllique où vous pourrez rejoindre la plage en quelques pas pour vos moments de détente, sport nautique ou promenades au coucher du soleil.

PRESTATIONS DE LA RÉSIDENCE

La résidence Beach House vous offre un art de vivre unique avec :

- 2 piscines : 1 piscine extérieure + 1 piscine couverte chauffée
- Supérette intégrée à la résidence
- Chiringuito pour vos moments convivialité
- Lavomatic pour votre confort quotidien
- Résidence parfaitement entretenue avec espaces verts soignés
- Sécurité 24h/24
- Gardiennage et maintenance

POURQUOI CHOISIR CE BIEN ?

Emplacement rare : Quasi front de mer à Dar Bouazza

Jardin privatif : Votre oasis personnelle de 35 m²

Résidence haut standing avec toutes commodités sur place

Investissement sûr dans l'une des zones les plus prisées de Casablanca

Lifestyle unique : Entre mer, piscines et tranquillité

LOCALISATION PRIVILÉGIÉE

Dar Bouazza - Station balnéaire de référence de la région de Casablanca

Accès facile depuis Casablanca

Restaurants et cafés en bord de mer

Activités nautiques à proximité

Environnement calme et sécurisé

N.B. : ce bien est vendu titré, honoraires de l'agence de 3 % en sus du prix

APPARTEMENT DE 125 M² À VENDRE À DAR BOUÂZZA - RÉSIDENCE BEACH H

167 000 €

Ref 86159131A

Casablanca - Appartement 120 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT DE 125 M² À VENDRE À DAR BOUÂZZA - RÉSIDENCE BEACH H

167 000 €

Ref 86159131A

Casablanca - Appartement 120 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés