

VILLA À VENDRE SUR BOUSKOURA VILLE VERTE - 1 300 M²

1 681 000 €

Ref 86430745

Casablanca - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villa à vendre sur Bouskoura Ville Verte - 1 300 m² Vaneau Maroc, agence immobilière Sur Casablanca et Marrakech, vous propose à la vente cette magnifique villa.

Située dans le quartier résidentiel de la Ville Verte à Bouskoura, cette villa neuve n'a jamais été habitée. L'architecture contemporaine privilégie les volumes généreux et la lumière naturelle. À quelques minutes de Casablanca, la propriété se trouve dans un environnement calme et verdoyant.

- Espaces de Vie sur 3 Niveaux
- Surface totale : 1 300 m²
- Surface habitable : 1 200 m²
- Distribution sur 3 niveaux

SOUS-SOL

- Salon de réception
- Suite parentale
- Cuisine équipée
- Garage double

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 681 000 €

Surface : 1200 m²

Pièces : 9

Chambres : 6

Salles de bain : 6

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

REZ-DE-CHAUSSÉE

- Triple salon avec belles hauteurs sous plafond
- Séjour avec baies vitrées
- Chambre avec salle de bain
- Jardin avec piscine
- Garage

PREMIER ÉTAGE

- 4 suites parentales intégrant :
- Salles de bain privatives
- Dressings aménagés
- Vues dégagées sur le jardin

Caractéristiques et Équipements

La villa dispose de finitions soignées et d'équipements modernes :

- Matériaux de qualité
- Hauteurs sous plafond importantes
- Baies vitrées panoramiques
- Système de surveillance avec caméras
- Chauffe-eau solaire
- Jardin aménagé
- Piscine

Situation de la Ville Verte, Bouskoura :

- Quartier résidentiel situé à proximité immédiate de Casablanca :
- Environnement calme et sécurisé
- Infrastructures à proximité
- Tous les services et commodités à proximité
- Cadre verdoyant

Informations pratiques :

Villa neuve, jamais habitée, prête à être occupée. Convient pour une résidence principale.

N.B. : ce bien est vendu titré, honoraire de l'agence de 3 % T.T.C., en sus du prix de vente

VILLA À VENDRE SUR BOUSKOURA VILLE VERTE - 1 300 M²

1 681 000 €

Ref 86430745

Casablanca - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VILLA À VENDRE SUR BOUSKOURA VILLE VERTE - 1 300 M²

1 681 000 €

Ref 86430745

Casablanca - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés