

APPARTEMENT RDC AVEC AVEC PISCINE PRIVÉE AU COEUR DE L'HIVERNAGE

990 000 €

Ref 82558836

Marrakech - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement rdc avec avec piscine privée au coeur de l'Hivernage VANEAU MAROC vous propose à l'achat ce superbe appartement en plein coeur de la ville, dans le très prisé quartier de l'hivernage. Vous rêvez d'une piscine et d'un jardin à deux pas des plus prestigieux hôtels et restaurants de la ville? Ce bien d'exception est fait pour vous. Sa rareté et sa localisation font de cette appartement un bien aussi bien destiné à un investisseur voulant dégager une forte rentabilité en location saisonnière qu'à un utilisateur en résidence principale ou secondaire. L'appartement à été refait à neuf, en rez de chaussée ouvert, donnant sur un superbe jardin entretenu de 220m² avec sa piscine privative. L'appartement comprend 3 suites avec salle de bains/douche dressing et terrasse. La cuisine moderne est entièrement équipée peut aussi bien être ouverte sur le jardin ou fermée, à votre convenance. La climatisation est gainée et est réglable dans chaque pièce. L'appartement à été rénové avec goût par architecte, pour le confort des plus exigeants. L'appartement est vendu meublé et titré Honoraire acquéreur 3% TTC en SUS du prix de vente.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 990 000 €

Surface : 155 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Etages : 5

Salles de bain : 3

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Piscine : Oui

Alarme : Oui

Gardien : Oui

APPARTEMENT RDC AVEC AVEC PISCINE PRIVÉE AU COEUR DE L'HIVERNAGE

990 000 €

Ref 82558836

Marrakech - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT RDC AVEC AVEC PISCINE PRIVÉE AU COEUR DE L'HIVERNAGE

990 000 €

Ref 82558836

Marrakech - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés