

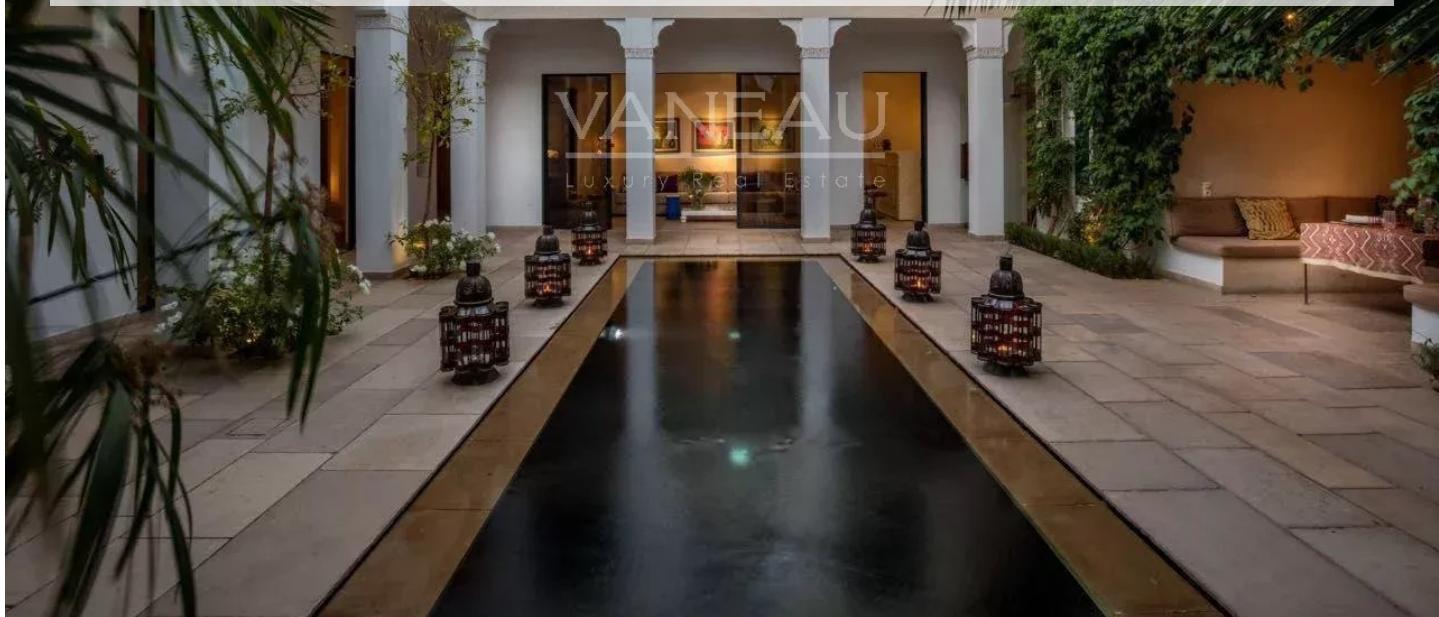
# RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 700 000 €

Ref 86224222C

Marrakech - Riad 600 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Riad maison d'hôtes 8 chambres quartier Moussine L'agence immobilière VANEAU MAROC à Marrakech vous invite à découvrir ce somptueux Riad, doté d'une autorisation pour maison d'hôtes, véritable joyau au cœur de la médina. Avec ses 320 m<sup>2</sup> au sol et 600 m<sup>2</sup> habitables, ce lieu enchanteur offre un cadre de vie unique. Dès l'entrée, vous serez séduit par son vaste patio baigné de lumière, agrémenté d'une élégante piscine de 9 mètres de long, véritable havre de fraîcheur. Ce Riad abrite 8 chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain, deux cuisines parfaitement équipées et trois salons chaleureux, dont un avec un coin cheminée et un bar raffiné pour des moments de convivialité. Le rooftop est un véritable écrin de tranquillité, avec son jacuzzi offrant une vue imprenable sur un jardin luxuriant et verdoyant, rare dans ce quartier si prisé de la médina. Ce refuge de calme et de sérénité vous promet un cadre de vie idyllique, alliant luxe et authenticité. Un rêve éveillé au cœur de Marrakech. Honoraires agence à la charge de l'acquéreur 3% en sus du prix. Constatez nous dès maintenant pour organiser une visite de ce bien.

## Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 1 700 000 €

**Surface :** 600 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 10

**Chambres :** 8

**Salles de bain :** 8

**Salle d'eau :** 0

**Piscine :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

# RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 700 000 €

Ref 86224222C

Marrakech - Riad 600 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



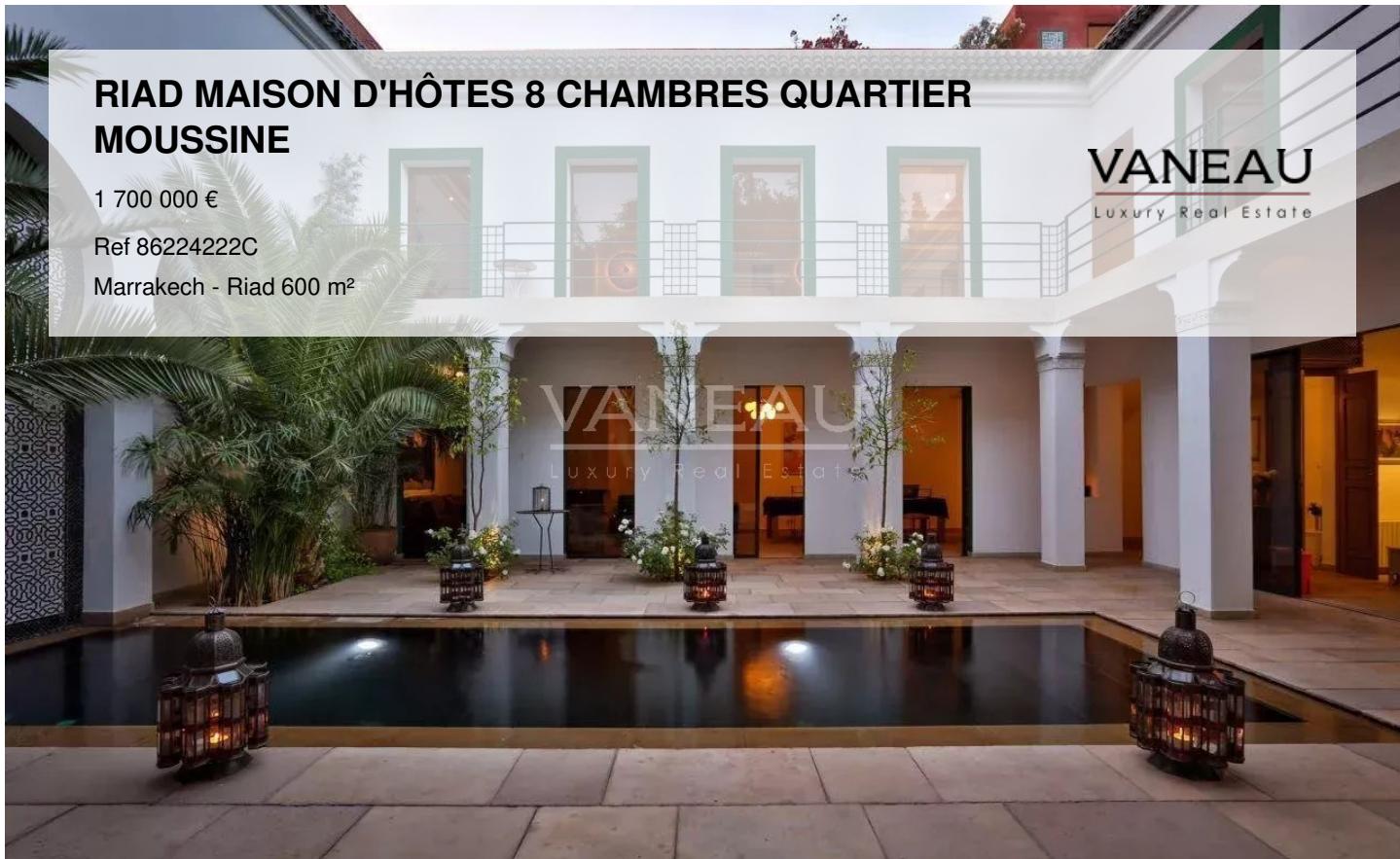
## RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 700 000 €

Ref 86224222C

Marrakech - Riad 600 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés