VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

A propos de ce bien

Vaneau Maroc votre agence immobilière à Marrakech vous propose cette magnifique villa située dans l'un des plus beaux resorts golfiques de Marrakech, sur la route de l'Ourika. Cette propriété exceptionnelle, alliant luxe, confort et tranquillité, est idéale pour ceux en quête d'une maison spacieuse et moderne. Le terrain de la villa s'étend sur 600 mètres carrés et abrite un superbe jardin avec une piscine splendide de 10 mètres de longueur, idéale pour vos moments de détente sous le soleil. Caractéristiques de la villa : Superficie construite : 400 m2 4 chambres (climatisées) lumineuses à l'étage, chacune avec sa propre salle de bain privative, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain attenante, offrant un espace intime et luxueux. Très grand salon (climatisé) avec cheminée au rez-de-chaussée, parfaitement agencé pour vos moments de détente en famille ou entre amis. Toilettes séparées au rez-de-chaussée pour plus de commodité. Grande cuisine entièrement équipée avec îlot central. Sous-sol entièrement aménagé comprenant un espace dédié à une salle de sport, une buanderie, une chambre du personnel, un débarras, ainsi que deux salles de bain supplémentaires pour un confort optimal. Points forts : Située dans un résort golfique de renommée, à quelques minutes de Marrakech. 4 chambres avec salles de bain privatives, dont une suite parentale avec dressing pour un confort inégalé. Sous-sol aménagé avec des installations modernes. Emplacement privilégié offrant calme et sérénité, tout en étant proche de toutes les commodités. Piscine dans le jardin pour profiter de la chaleur de Marrakech.

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 650 000 €

Surface : 400 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 2

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**