

VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Vaneau Maroc votre agence immobilière à Marrakech vous propose cette magnifique villa située dans l'un des plus beaux resorts golfs de Marrakech, sur la route de l'Ourika. Cette propriété exceptionnelle, alliant luxe, confort et tranquillité, est idéale pour ceux en quête d'une maison spacieuse et moderne. Le terrain de la villa s'étend sur 600 mètres carrés et abrite un superbe jardin avec une piscine splendide de 10 mètres de longueur, idéale pour vos moments de détente sous le soleil. Caractéristiques de la villa : Superficie construite : 400 m² 4 chambres (climatisées) lumineuses à l'étage, chacune avec sa propre salle de bain privative, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain attenante, offrant un espace intime et luxueux. Très grand salon (climatisé) avec cheminée au rez-de-chaussée, parfaitement agencé pour vos moments de détente en famille ou entre amis. Toilettes séparées au rez-de-chaussée pour plus de commodité. Grande cuisine entièrement équipée avec îlot central. Sous-sol entièrement aménagé comprenant un espace dédié à une salle de sport, une buanderie, une chambre du personnel, un débarras, ainsi que deux salles de bain supplémentaires pour un confort optimal. Points forts : Située dans un resort golfique de renommée, à quelques minutes de Marrakech. 4 chambres avec salles de bain privatives, dont une suite parentale avec dressing pour un confort inégalé. Sous-sol aménagé avec des installations modernes. Emplacement privilégié offrant calme et sérénité, tout en étant proche de toutes les commodités. Piscine dans le jardin pour profiter de la chaleur de Marrakech.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 650 000 €

Surface : 400 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 2

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE SUR GOLF

650 000 €

Ref 86511985

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés