

JOLIE VILLA CONTEMPORAINE À AGDAL 5 CHAMBRES

570 000 €

Ref 86000765A

Marrakech - Maison / Villa 540 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Jolie villa contemporaine à Agdal 5 chambres L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette jolie villa située dans la zone prisée de l'Agdal à seulement 10 minutes du centre de Marrakech.

Conçue sur trois niveaux, elle vous offre un confort de vie agréable grâce à son agencement et ses équipements.

Composée au RDC d'un grand hall d'entrée, d'un double salon avec cheminée donnant sur la piscine, d'une grande cuisine ouverte sur un espace repas et d'un toilette invité.

À l'étage, un petit salon, deux grandes suites avec dressing, placard et salle de bain privative, et enfin une très belle suite parentale avec dressing et bureau

Au sous-sol, une cour anglaise un très grand salon, une cuisine équipée deux chambres avec toilettes, un espace repos ainsi qu'un véritable hammam.

La partie extérieure a une belle piscine et un abri voiture.

Un grand toit-terrasse pouvant être aménagé achève cette belle villa

Très belle opportunité d'investissement sur Marrakech.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Ce bien est vendu titré.

Honoraire acquéreur 3 % en SUS du prix de vente.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 570 000 €

Surface : 540 m²

Pièces : 9

Chambres : 5

Etages : 1

Salles de bain : 3

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Parkings : 1

Interphone : Oui

JOLIE VILLA CONTEMPORAINE À AGDAL 5 CHAMBRES

570 000 €

Ref 86000765A

Marrakech - Maison / Villa 540 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





JOLIE VILLA CONTEMPORAINE À AGDAL 5 CHAMBRES

570 000 €

Ref 86000765A

Marrakech - Maison / Villa 540 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés