

## \*\*\*LUXUEUSE VILLA SUR DOMAINE GOLFIQUE\*\*\*

1 290 000 €

Ref 85977628F

Marrakech - Maison / Villa 518 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

\*\*\*Luxueuse villa sur domaine golfique\*\*\* Vaneau Maroc agence immobilière de luxe à Marrakech vous propose à la vente, cette belle villa de 518m<sup>2</sup> contemporaine et idéalement située sur un prestigieux golf à seulement 15 minutes du centre ville.

Cette villa luxueuse avec ses finitions de grandes qualités est vendue avec son mobilier haut de gamme.

Elle se compose d'un entrée donnant sur un vaste séjour lumineux et une salle à manger qui jouxte la terrasse avec sa piscine, de 5 suites avec leurs salles d'eau, Deux cuisines en sous sol avec une chambre.

La valeur du mobilier inclus dans le prix de vente est estimé à 100 000 euros.

Honoraires acquéreurs 3% en sus du prix

### Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 1 290 000 €

**Surface :** 518 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 7

**Chambres :** 5

**Etages :** 1

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 5

**Jardin :** Oui

**Balcons :** Oui

**Piscine :** Oui

**Gardien :** Oui

\*\*\*LUXUEUSE VILLA SUR DOMAINE GOLFIQUE\*\*\*

1 290 000 €

Ref 85977628F

Marrakech - Maison / Villa 518 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



\*\*\*LUXUEUSE VILLA SUR DOMAINE GOLFIQUE\*\*\*

1 290 000 €

Ref 85977628F

Marrakech - Maison / Villa 518 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**