

# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE AMELKIS 1

1 350 000 €

Ref 86441221B

Marrakech - Maison / Villa 420 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

## A propos de ce bien

Villa Contemporaine à Vendre amelkis 1 Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech vous propose cette superbe villa contemporaines sur Golf, idéalement située sur le golf d'Amelkis I, à seulement 15 minutes du centre-ville de Marrakech. Sur un terrain de 1090 m2 avec 400mM2 de jouissance supplémentaire soit 1490m2, sans aucun vis-à-vis, cette propriété offre un jardin très bien entretenu agrémenté de petits oliviers. Profitez d'une belle piscine chauffée en pierre de Bali, ainsi que de quatre suites spacieuses et d'un double séjour ouvert baigné de lumière. Cette villa allie confort moderne et emplacement de prestige, parfait pour profiter de tous les avantages du golf Amelkis. La villa est vendue meublée et titrée. N'hésitez pas à nous contacter pour découvrir cette opportunité.

**Robinson Choual**

✉ maroc@vaneau.fr

T **+212664905373**

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 1 350 000 €

**Surface :** 420 m²

**Pièces :** 6

**Chambres :** 4

**Etages :** 1

**Salles de bain :** 4

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui

**Gardien :** Oui



# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE AMELKIS 1

1 350 000 €

Ref 86441221B

Marrakech - Maison / Villa 420 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE AMELKIS 1

1 350 000 €

Ref 86441221B

Marrakech - Maison / Villa 420 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés