

JOLIE RIAD DE 4 CHAMBRES À LA KASBAH

495 000 €

Ref 86487367B

Marrakech - Riad 180 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Jolie riad de 4 chambres à la Kasbah L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente ce joli riad situé dans le célèbre quartier de la Kasbah. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, il se distingue par son style bel di chic et sa décoration raffinée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand patio agrémenté de son bassin, une chambre avec salle de bain privative, une cuisine équipée ainsi qu'un salon-salle à manger spacieux. À l'étage, le riad comprend deux autres chambres, dont une chambre double pouvant accueillir jusqu'à trois personnes, offrant ainsi un espace confortable pour les invités ou la famille. Sur le toit-terrasse, vous découvrirez une quatrième chambre avec sa propre salle de bains, ainsi qu'un coin salle à manger et une cuisine d'appoint, parfaits pour des repas en plein air avec une vue imprenable. Ce riad, actuellement en exploitation locative, représente une très bonne opportunité d'investissement ou l'occasion d'acquérir un bien de vacances à Marrakech. N'hésitez pas à contacter l'agence pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Bien vendu meublé avec requisition terminée en attente de la publication du titre. Honoraire acquéreur 3% TTC en SUS du prix de vente.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue

Hassania 40000 Marrakech

Prix : 495 000 €

Surface : 180 m²

Pièces : 5

Chambres : 4

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

JOLIE RIAD DE 4 CHAMBRES À LA KASBAH

495 000 €

Ref 86487367B

Marrakech - Riad 180 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





JOLIE RIAD DE 4 CHAMBRES À LA KASBAH

495 000 €

Ref 86487367B

Marrakech - Riad 180 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés