

# RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 500 000 €

Ref 86224222E

Marrakech - Riad 600 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Riad maison d'hôtes 8 chambres quartier Moussine L'agence immobilière VANEAU MAROC à Marrakech vous invite à découvrir ce somptueux Riad, doté d'une autorisation pour maison d'hôtes, véritable joyau au cœur de la médina. Avec ses 320 m² au sol et 600 m² habitables, ce lieu enchanteur offre un cadre de vie unique. Dès l'entrée, vous serez séduit par son vaste patio baigné de lumière, agrémenté d'une élégante piscine de 9 mètres de long, véritable havre de fraîcheur. Ce Riad abrite 8 chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain, deux cuisines parfaitement équipées et trois salons chaleureux, dont un avec un coin cheminée et un bar raffiné pour des moments de convivialité. Le rooftop est un véritable écrin de tranquillité, avec son jacuzzi offrant une vue imprenable sur un jardin luxuriant et verdoyant, rare dans ce quartier si prisé de la médina. Ce refuge de calme et de sérénité vous promet un cadre de vie idyllique, alliant luxe et authenticité. Un rêve éveillé au cœur de Marrakech. Honoraires agence à la charge de l'acquéreur 3% en sus du prix. Constatez nous dès maintenant pour organiser une visite de ce bien.

## Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 1 500 000 €

**Surface :** 600 m²

**Pièces :** 10

**Chambres :** 8

**Salles de bain :** 8

**Salle d'eau :** 0

**Piscine :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

# RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 500 000 €

Ref 86224222E

Marrakech - Riad 600 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# RIAD MAISON D'HÔTES 8 CHAMBRES QUARTIER MOUSSINE

1 500 000 €

Ref 86224222E

Marrakech - Riad 600 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés