

VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

695 000 €

Ref 85281351E

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villa de 650 m² à vendre sur Bouskoura - Maroc Vaneau Maroc, agence immobilière sur Casablanca et Marrakech, vous propose à la vente cette villa de 649 m² située dans un quartier résidentiel recherché de Casablanca.

SITUATION

À 15 minutes du centre-ville de Casablanca, au sein d'une résidence sécurisée avec espaces verts.

Proximité des commodités : établissements de santé, écoles internationales, centres commerciaux, restaurants et équipements sportifs.

LA PROPRIÉTÉ

Villa contemporaine de 475 m² habitables répartie sur deux niveaux, implantée sur un terrain paysagé avec piscine. Système d'irrigation autonome par puits artésien.

REZ-DE-CHAUSSÉE

- Espace de réception avec salon marocain et salle à manger équipée d'une cheminée
- Grandes baies vitrées donnant sur le jardin et la piscine
- Cuisine équipée avec cellier attenant
- Salle d'eau et sanitaires invités

ÉTAGE

- Quatre chambres lumineuses avec balcons privés
- Suite parentale avec salle de bains et dressing
- Baies coulissantes pour optimiser la luminosité naturelle

ÉQUIPEMENTS

- Climatisation dans toutes les pièces
- Éclairage extérieur

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 695 000 €

Surface : 475 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Etages : 2

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 1

Piscine : Oui

Gardien : Oui

- Sécurité résidentielle 24h/24
- Contrôle d'accès
- Système de vidéosurveillance

ATOUPS

Propriété familiale dans un environnement sécurisé, alliant confort moderne et intimité dans un secteur prisé de Casablanca.

N.B. : ce bien vendu titré - Honoraires de l'agence de 3% en sus du prix de vente.

VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

695 000 €

Ref 85281351E

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

695 000 €

Ref 85281351E

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés