

# VILLA À LOUER AGDAL 5 CHAMBRES

2 773 €

Ref 86478013A

Marrakech - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Villa à Louer Agdal 5 chambres Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech vous propose une villa à louer à Marrakech, de 4 chambres avec salles de bains, dans le quartier de l'Agdal à 5 minutes de l'Hivernage et du nouveau Mall.

La villa est moderne et bâtie sur 3 niveaux.

Au RDC un double séjour avec cuisine ouverte indépendante donnant sur le jardin avec sa piscine privée. Un bureau également séparé et lumineux pour pouvoir travailler en toute tranquillité.

Au premier étage 3 chambres avec salles de bains et dressing.

En entre sol, une 4<sup>ème</sup> chambre avec sa cour Anglaise et une buanderie.

Sur le toit, vous pourrez aménagé à votre guise un roof top pour recevoir, faire du sport, ou profiter d'une vue 360 sur Marrakech et les montagnes du haut Atlas.

Loyer: 30 000DH

DG: 2 mois

Honoraires: 1 mois HT

## Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue

Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 2 773 €

**Surface :** 300 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 6

**Chambres :** 5

**Salles de bain :** 5

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui

**Gardien :** Oui

# VILLA À LOUER AGDAL 5 CHAMBRES

2 773 €

Ref 86478013A

Marrakech - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





# VILLA À LOUER AGDAL 5 CHAMBRES

2 773 €

Ref 86478013A

Marrakech - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**