

# \*\*\*\*\* RIAD D'EXCEPTION À RIAD ZITOUN DJEDID\*\*\*\*\*

1 660 000 €

Ref 85993474

Marrakech - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

\*\*\*\*\* Riad d'exception à Riad Zitoun Djedid\*\*\*\*\* L'agence immobilière Vaneau MAROC vous propose à la vente ce superbe riad en parfait État – Proche Lycée Mohamed V, Marrakech découvrez ce magnifique riad d'une superficie de 450m<sup>2</sup> au sol, idéalement situé à deux pas du lycée Mohamed V. Ce riad se compose de deux bâtiments offrant un total de 9 suites élégantes, parfaites pour un usage résidentiel ou touristique. Parfait état, vendu entièrement meublé Piscine privée pour un cadre de vie agréable 9 suites spacieuses et lumineuses Deux bâtiments bien agencés offrant confort et intimité Emplacement privilégié, proche des commodités et du lycée Mohamed V Ce riad est une opportunité rare sur le marché pour un investissement sûr ou une résidence de prestige à Marrakech. Pour plus d'informations et visites, contactez nous dès maintenant ! Honoraire acquéreur 3% en sus du prix

**Robinson Choual**

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 1 660 000 €

**Surface :** 450 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 10

**Chambres :** 9

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 9

**Salle d'eau :** 0

# \*\*\*\*\* RIAD D'EXCEPTION À RIAD ZITOUN DJEDID\*\*\*\*\*

1 660 000 €

Ref 85993474

Marrakech - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



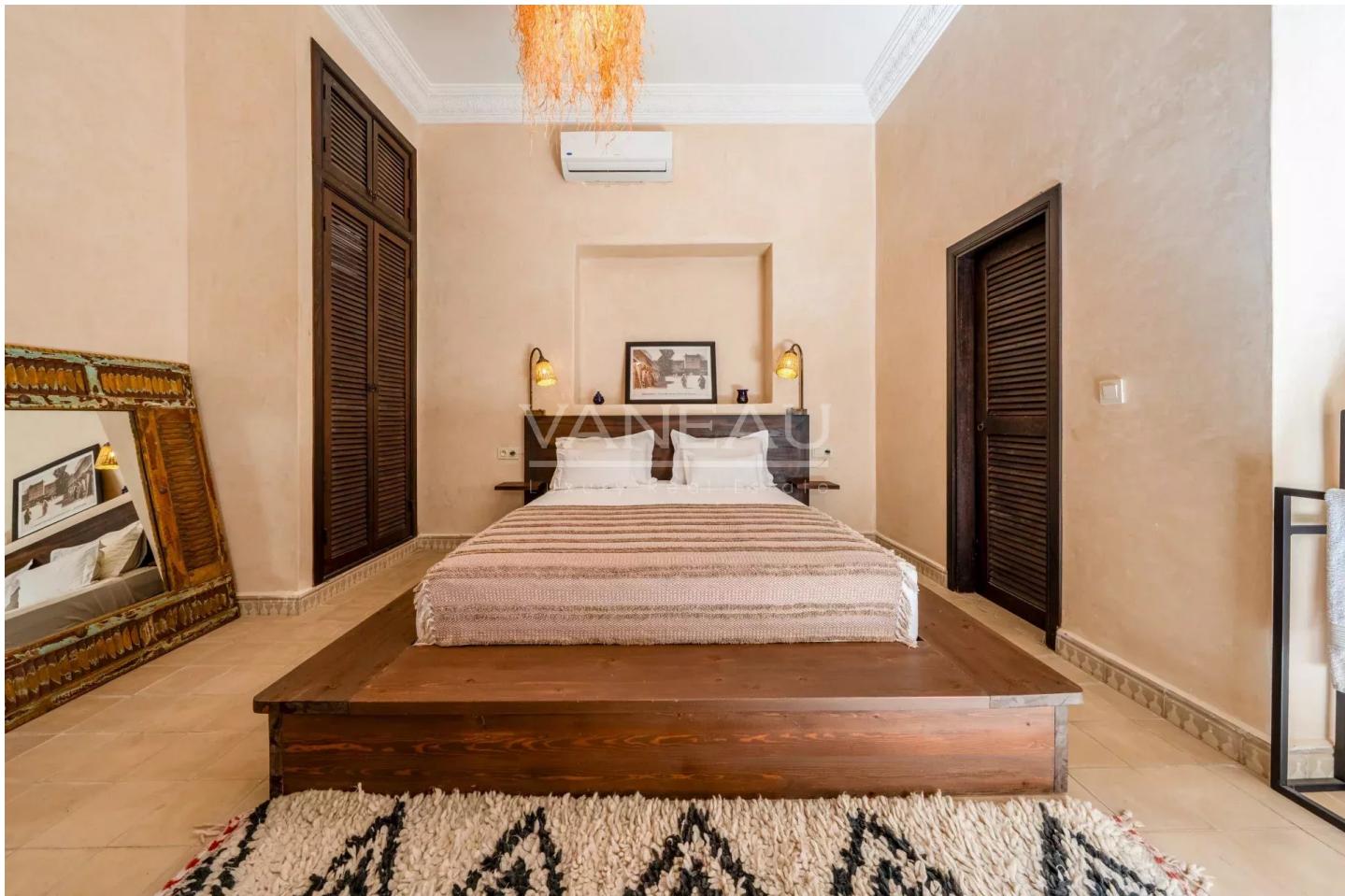
# \*\*\*\*\* RIAD D'EXCEPTION À RIAD ZITOUN DJEDID\*\*\*\*\*

1 660 000 €

Ref 85993474

Marrakech - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés