

SPLENDIDE DEMEURE AVEC VNA À 30 MINUTES DU CENTRE

Prix sur demande

Ref 86689714

Casablanca - Maison / Villa 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Splendide demeure avec VNA à 30 minutes du centre Nichée sur la route de Sidi Abdellah Ghiat, à seulement 30 minutes du centre-ville de Marrakech, Vaneau Maroc, votre agence immobilière de luxe à Marrakech, vous propose cette somptueuse propriété édifée sur un terrain d'un hectare, bénéficiant d'une VNA.

Alliant avec élégance le style colonial à des touches marocaines authentiques, cette demeure de prestige se compose d'une villa principale offrant un superbe salon ouvert sur le jardin, une salle à manger, un salon TV, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec accès extérieur.

La partie nuit comprend trois chambres avec leurs salles de bains attenantes en rez-de-chaussée, et une chambre supplémentaire avec salle de bain à l'étage. Le sous-sol accueille une chambre de personnel ainsi qu'une buanderie.

Le domaine est complété par deux pavillons indépendants, chacun disposant de sa propre chambre et salle de bain, idéals pour recevoir en toute intimité.

Une magnifique piscine de 15 x 7 mètres s'intègre harmonieusement au cœur d'un jardin luxuriant d'un hectare, superbement arboré, offrant un cadre idyllique face aux majestueuses montagnes de l'Atlas.

Si vous êtes à la recherche d'une villa d'exception à proximité de la vallée de l'Ourika et à 30 minutes du centre-ville, n'hésitez pas à contacter Vaneau Maroc, votre agence immobilière de luxe à Marrakech.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix sur demande

Surface : 400 m²

Pièces : 10

Chambres : 6

Etages : 1

Salles de bain : 6

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

SPLENDIDE DEMEURE AVEC VNA À 30 MINUTES DU CENTRE

Prix sur demande

Ref 86689714

Casablanca - Maison / Villa 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



SPLENDIDE DEMEURE AVEC VNA À 30 MINUTES DU CENTRE

Prix sur demande

Ref 86689714

Casablanca - Maison / Villa 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés