

LOCAL COMMERCIAL

210 000 €

Ref 86755787

Essaouira - Locaux Commerciaux/Bureaux 93 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Luxury Real Estate

Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Local commercial L'agence Vaneau Maroc Essaouira vous propose un local commercial d'exception de 93 m² au sol, situé sur l'axe le plus stratégique et fréquenté de la Médina d'Essaouira (Quartier Kasbah).

Bénéficiant d'un flux touristique constant, ce local est à quelques pas de la Place Moulay Hassan, du port et de la plage. Avec ses grands volumes, ses fenêtres et son entrée indépendante, il offre un potentiel illimité pour les esprits créatifs. Bien qu'une rénovation soit à prévoir, la configuration permet d'imaginer tout type de projet premium : restaurant, galerie d'art, concept-store, spa ou boutique de créateur.

Un investissement stratégique dans le secteur le plus prisé de la ville.

Prix : 210 000 euros

Honoraires d'agence de 3% HT charge acquéreur en sus.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 210 000 €

Surface : 93 m²

Pièces : 2

LOCAL COMMERCIAL

210 000 €

Ref 86755787

Essaouira - Locaux Commerciaux/Bureaux 93 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





LOCAL COMMERCIAL

210 000 €

Ref 86755787

Essaouira - Locaux Commerciaux/Bureaux 93 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés