

# APPARTEMENT FAMILIAL DERNIER ÉTAGE TERRASSE.

330 000 €

Ref 86736703

Marrakech - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

A côté de la célèbre pâtisserie Amoud, Vaneau Maroc, agence immobilière, vous propose un appartement de standing situé au cinquième et dernier étage, avec ascenseur, d'un immeuble récent de 2008. Ce bien rare bénéficie d'une terrasse offrant une vue panoramique dégagée sur l'est, le nord et l'ouest de Marrakech, à proximité immédiate de la route de Casablanca. L'appartement se compose de trois chambres, d'un vaste salon lumineux avec cuisine ouverte, offrant des volumes généreux et une belle qualité de vie. La résidence sécurisée dispose d'une piscine et d'une salle de sport, assurant un confort haut de gamme au quotidien. Honoraires acquereur 3% en sus du prix.

## Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 330 000 €

**Surface :** 220 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 0

**Balcons :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

# APPARTEMENT FAMILIAL DERNIER ÉTAGE TERRASSE.

330 000 €

Ref 86736703

Marrakech - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# APPARTEMENT FAMILIAL DERNIER ÉTAGE TERRASSE.

330 000 €

Ref 86736703

Marrakech - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**