

# JOLI PETIT RIAD DE TROIS CHAMBRES RIAD LAROUSSE

285 000 €

Ref 86466079C

Marrakech - Riad 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Joli petit riad de trois chambres Riad Larousse L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente ce petit riad situé dans le quartier de Riad Larousse.

Ce bien composé de trois chambres avec leur salle de bains, d'une cuisine en cour d'équipement, un petit coin salon, un toilette invité.

Un toit terrasse avec sa douche extérieur ou l'on pourra installer un solarium et aussi profiter une très jolie vue sur la ville.

Ce riad est une très bonne opportunité d'acquérir un bien sur Marrakech pour un pied à terre ou un investissement locatif.

Le riad est en réquisition .

Honoraire acquéreur 3% TTC en SUS du prix de vente

## Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 285 000 €

**Surface :** 110 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 3

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

## JOLI PETIT RIAD DE TROIS CHAMBRES RIAD LAROUSSE

285 000 €

Ref 86466079C

Marrakech - Riad 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## JOLI PETIT RIAD DE TROIS CHAMBRES RIAD LAROUSSE

285 000 €

Ref 86466079C

Marrakech - Riad 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**