À VENDRE : MAISON D’EXCEPTION AU BORD DU LAC DE LALLA TAKERKOUST

350 000 €

Ref 86791239

Marrakech - Maison 2422 sq ft



About this property

Vaneau Maroc vous propose une magnifique maison située au bord du lac de Lalla Takerkoust, à seulement 40 minutes du centre de Marrakech. Avec ses 225 m² de surface habitable sur un terrain spacieux de 1 100 m², cette propriété offre un cadre de vie idyllique. Cette maison se compose d’une entrée accueillante, d'un grand salon séjour lumineux, d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, ainsi que de quatre suites confortables, chacune offrant intimité et espace. De plus, un permis de construire a été accepté pour la réalisation d'une seconde villa identique sur la même parcelle, offrant ainsi un potentiel d'extension pour ceux souhaitant développer davantage leur projet immobilier. Profitez d'une vue imprenable sur le lac et les montagnes, parfaite pour vous détendre et apprécier la nature environnante. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison dans un cadre enchanteur, alliant tranquillité et proximité avec Marrakech. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !Honoraires acquereur 3% en sus du prix

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

phone_abbreviation

+212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Price :	350 000 €
Surface :	2422 sq ft
Rooms :	5
Bedrooms :	4
Bathrooms :	0
Shower rooms :	0
Swimming pool :	Yes
Caretaker :	Yes

À VENDRE : MAISON D'EXCEPTION AU BORD DU LAC DE LALLA TAKERKOUST

350 000 €

Ref 86791239

Marrakech - Maison 2422 sq ft




VANEAU
Luxury Real Estate

À VENDRE : MAISON D’EXCEPTION AU BORD DU LAC DE LALLA TAKERKOUST

350 000 €

Ref 86791239

Marrakech - Maison 2422 sq ft




VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**