

IMMEUBLE EN MÉDINA : L'OPPORTUNITÉ IDÉALE POUR INVESTISSEUR

380 000 €

Ref 86789471

Essaouira - Immeuble 61 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

IMMEUBLE EN MÉDINA : L'OPPORTUNITÉ IDÉALE POUR INVESTISSEUR Situé à seulement une minute d'un parking et au cœur d'un axe touristique majeur, cet immeuble titré de 61 m² au sol est le produit d'investissement par excellence.

Parfaitement entretenu et déjà opérationnel sur Airbnb, il propose trois studios indépendants (2 chambres chacun) avec compteurs et chauffe-eaux individuels.

Très lumineux, il dispose d'une terrasse avec cuisine d'été et d'un potentiel d'extension (étage supplémentaire).

Un magasin avec accès direct sur rue est inclus au titre foncier. L'accès aux appartements se fait via une ruelle sécurisée, entourée de maisons d'hôtes.

Prix : 380 000 euros (Honoraires d'agence de 3% TTC inclus à la charge de l'acquéreur).

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 380 000 €

Surface : 61 m²

Pièces : 9

Chambres : 5

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

IMMEUBLE EN MÉDINA : L'OPPORTUNITÉ IDÉALE POUR INVESTISSEUR

380 000 €

Ref 86789471

Essaouira - Immeuble 61 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



IMMEUBLE EN MÉDINA : L'OPPORTUNITÉ IDÉALE POUR INVESTISSEUR

380 000 €

Ref 86789471

Essaouira - Immeuble 61 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés