

APPARTEMENT 74 M2 À VENDRE MAARIF 1 CHAMBRE

165 000 €

Ref 86833232

Casablanca - Appartement 74 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement 74 m² à vendre Maarif 1 chambre Vaneau Maroc votre agence immobilière à Casablanca vous propose un appartement idéalement situé au cœur du très prisé quartier du Maarif, cet appartement d'exception de 74 m² bénéficie d'une adresse stratégique sur un axe recherché, au sein de l'un des secteurs les plus dynamiques et rentables de Casablanca en matière de location.

Pensé pour conjuguer confort et performance locative, ce bien séduit par son agencement optimisé, sa luminosité et surtout par son véritable atout différenciant : une terrasse privative, rare dans ce segment de prix, offrant un levier immédiat de valorisation locative.

Le bien se compose comme suit :

- Une superficie de 74 m² parfaitement agencée
- Un séjour lumineux avec cuisine ouverte contemporaine
- Une chambre confortable
- Une salle de bain moderne aux finitions soignées
- Une terrasse aménageable, idéale pour maximiser l'attractivité du bien
- Une place de parking titrée

La résidence :

- Immeuble sécurisé avec gardien

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 165 000 €

Surface : 74 m²

Pièces : 3

Chambres : 1

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

- Copropriété bien entretenue
- Charges maîtrisées

APPARTEMENT 74 M2 À VENDRE MAARIF 1 CHAMBRE

165 000 €

Ref 86833232

Casablanca - Appartement 74 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





APPARTEMENT 74 M2 À VENDRE MAARIF 1 CHAMBRE

165 000 €

Ref 86833232

Casablanca - Appartement 74 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés