

BEAU RIAD DE 4 CHAMBRES À COTÉ PALAIS EL BADI

540 000 €

Ref 86883782

Marrakech - Riad 190 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente ce joli riad situé à 3 minutes de la place des Ferblantiers et de tous ses commerces. Ce riad entièrement rénové, d'une surface au sol de 90 m², se compose au rez-de-chaussée d'un patio, d'une cuisine équipée, d'un beau salon ainsi que d'une chambre avec sa salle de bains privative. Le premier étage est consacré à l'espace nuit, avec trois chambres supplémentaires, chacune disposant de sa propre salle de bains. Vous profiterez également d'un magnifique toit-terrasse aménagé avec une cuisine d'été et un salon sous pergola. Enfin, un rooftop solarium offre une vue panoramique imprenable sur la ville et les montagnes de l'Atlas. Ce riad représente une excellente opportunité d'investissement locatif, tout en étant parfait comme pied-à-terre de charme à Marrakech. Honoraire acquéreur 3% en SUS du prix de vente

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 540 000 €

Surface : 190 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Etages : 2

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Terrasse : Oui

BEAU RIAD DE 4 CHAMBRES À COTÉ PALAIS EL BADI

540 000 €

Ref 86883782

Marrakech - Riad 190 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BEAU RIAD DE 4 CHAMBRES À COTÉ PALAIS EL BADI

540 000 €

Ref 86883782

Marrakech - Riad 190 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés