

# \*\*\*MAISON VNA SUR 6700M<sup>2</sup> DE TERRAIN RTE DE L'OURIKA\*\*\*

550 000 €

Ref 86739554B

Marrakech - Maison / Villa 218 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

\*\*\*Maison VNA sur 6700m<sup>2</sup> de terrain Rte de l'Ourika\*\*\* L'agence immobilière Vaneau MAROC, vous propose à la vente une villa avec VNA de 218m<sup>2</sup> sur un terrain verdoyant et arborée de plus de 6700m<sup>2</sup>

La maison de 218m<sup>2</sup> sur 2 niveaux comprend 3 chambres, 3 salles d'eau avec WC, un séjour, 3 terrasses

Maison d'amis, une loge gardien, piscine et un parking.

Ce bien rare nécessite quelques travaux de restauration suite à des dégâts causés par le tremblement de terre.

Vue imprenable du la chaîne de l'Atlas

Honoraires acquéreurs 3% en SUS du prix

## Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 550 000 €

**Surface :** 218 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 5

**Chambres :** 3

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**\*\*\*MAISON VNA SUR 6700M<sup>2</sup> DE TERRAIN RTE DE  
L'OURIKA\*\*\***

550 000 €

Ref 86739554B

Marrakech - Maison / Villa 218 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





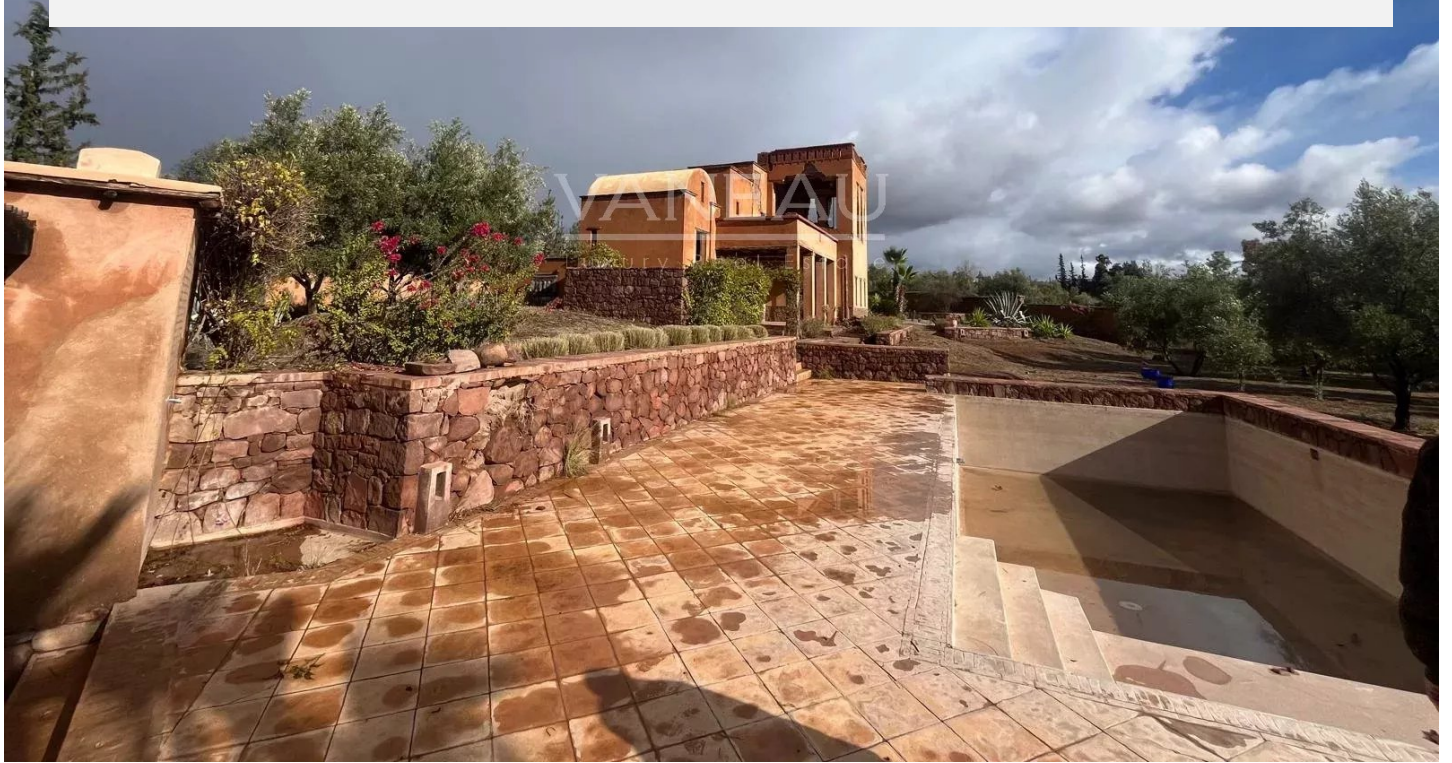
**\*\*\*MAISON VNA SUR 6700M<sup>2</sup> DE TERRAIN RTE DE  
L'OURIKA\*\*\***

550 000 €

Ref 86739554B

Marrakech - Maison / Villa 218 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**