# APPARTEMENT UNE CHAMBRE AU CENTRE DE GUELIZ

140 000 €

Ref 87116985

Marrakech - Appartement 48 m²



## A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente : Un appartement idéalement situé au cœur de Guéliz, au sein d'un immeuble contemporain avec ascenseur. Ce bien se compose d'une chambre confortable, d'une agréable pièce de vie réunissant un salon et une cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi que d'une salle de bain avec toilettes. Un charmant salon sous véranda vient compléter l'ensemble, apportant luminosité et espace de détente supplémentaire. L'appartement bénéficie également de la climatisation et d'une place de parking . Son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, restaurants et commodités de Guéliz, en fait un bien idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Appartement vendu titré et meublé Honoraire acquéreur 3% en SUS du prix de vente

**Robinson Choual**

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 140 000 €

**Surface :** 48 m²

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Balcons :** Oui

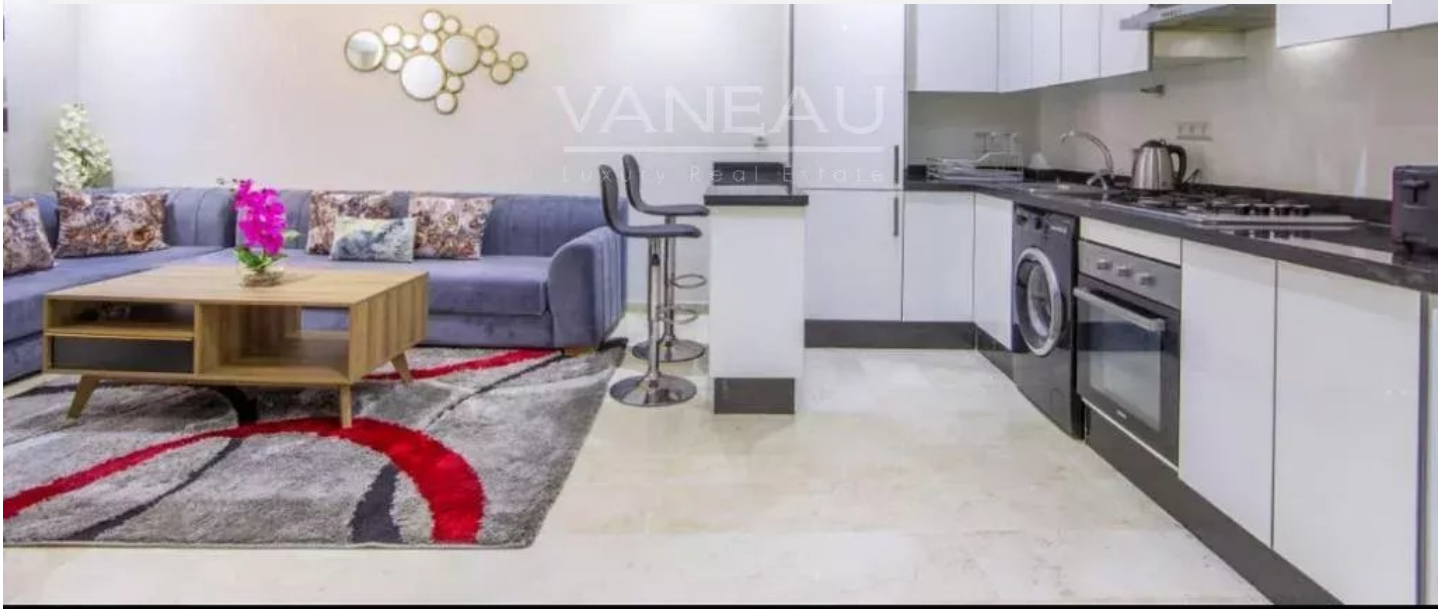
**Gardien :** Oui

# APPARTEMENT UNE CHAMBRE AU CENTRE DE GUELIZ

140 000 €

Ref 87116985

Marrakech - Appartement 48 m²




VANEAU

# APPARTEMENT UNE CHAMBRE AU CENTRE DE GUELIZ

140 000 €

Ref 87116985

Marrakech - Appartement 48 m²







**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**