

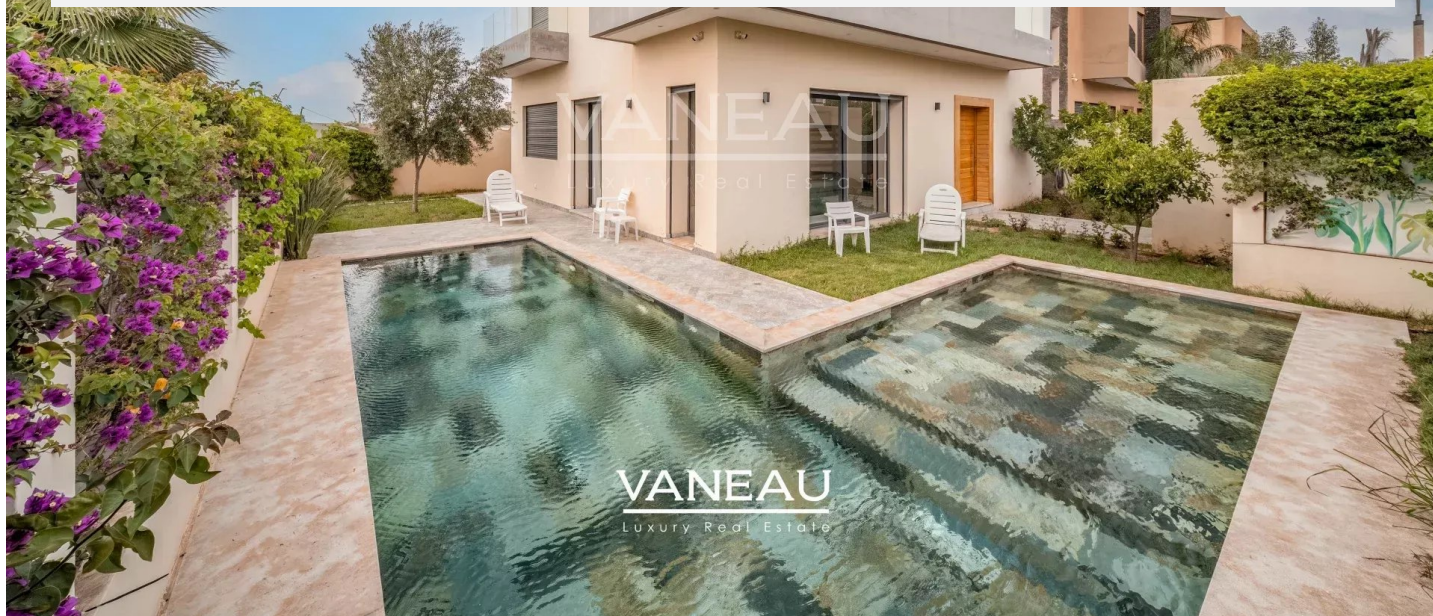
# VILLA 4 CHAMBRES AVEC PISCINE - RÉSIDENCE AVEC GOLF - MARRAKECH

650 000 €

Ref 86990652

Marrakech - Maison 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Située au sein d'une résidence sécurisée à Marrakech, à proximité d'un golf, cette villa sur deux niveaux offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Elle se compose d'une suite parentale avec sa salle de bain privée, de trois chambres supplémentaires, ainsi que de deux autres salles de bain. L'espace de vie lumineux comprend un salon et une salle à manger. La villa dispose également d'une grande cuisine séparée entièrement équipée. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin avec piscine, idéal pour les moments de détente. Honoraires d'agence : 3% en sus.

## Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 650 000 €

**Surface :** 300 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 6

**Chambres :** 4

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 3

**Salle d'eau :** 0

**Balcons :** Oui

**Piscine :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

# VILLA 4 CHAMBRES AVEC PISCINE - RÉSIDENCE AVEC GOLF - MARRAKECH

650 000 €

Ref 86990652

Marrakech - Maison 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# VILLA 4 CHAMBRES AVEC PISCINE - RÉSIDENCE AVEC GOLF - MARRAKECH

650 000 €

Ref 86990652

Marrakech - Maison 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**