VILLA DE 730 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

785 000 €

Ref 85287421

Casablanca - Maison 454 m²



A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette somptueuse villa de 730 m² nichée dans l'une des résidences les plus prisées de Bouskoura, à seulement 15 minutes du centre-ville de Casablanca. Un havre de paix aux espaces verts soigneusement entretenus, idéalement située pour profiter de tous les services de qualité : établissements de santé, écoles réputées, centres commerciaux, restaurants, clubs de sport, golf... ARCHITECTURE RAFFINÉE ET ESPACES GÉNÉREUX Cette demeure familiale de 475 m² habitables sur deux niveaux marie élégance contemporaine et authenticité marocaine. Son espace vert privé avec piscine crée un véritable resort personnel pour votre famille. REZ-DE-CHAUSSÉE : L'ART DE RECEVOIR Salon d'apparat avec salon marocain traditionnel et salle à manger cheminée. Transition magique vers la piscine grâce aux immenses baies vitrées offrant une luminosité exceptionnelle. Une 1ère Cuisine équipée premium et une 2ème cuisine sous pergola pour des moments culinaires en plein air. Praticité optimale : salle d'eau, cellier, et sanitaires invités ÉTAGE : INTIMITÉ ET SÉRÉNITÉ 4 chambres baignées de lumière avec balcons privatifs Suite parentale d'exception avec salle de bains dédiée et dressing. Salle de bains commune pour un confort optimal Baies vitrées coulissantes garantissant luminosité et vues panoramiques CONFORT ET SÉCURITÉ PREMIUM Climatisation réversible intégrale Éclairage extérieur sophistiqué Sécurité 24h/24 avec gardiennage professionnel Accès résidentiel contrôlé Vidéosurveillance avancée pour une tranquillité absolue Bien titré - Honoraires agence : 3% en sus du prix de vente.

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 785 000 €

Surface : 454 m²

Pièces : 6

Chambres : 5

Etages : 2

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 1

Piscine : Oui

Gardien : Oui

VILLA DE 730 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

785 000 €

Ref 85287421

Casablanca - Maison 454 m²





VILLA DE 730 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

785 000 €

Ref 85287421

Casablanca - Maison 454 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**