

# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE 4 SUITES AMELKIS

990 000 €

Ref 85424825

Marrakech - Maison 440 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Vaneau Maroc, agence immobilière à Marrakech vous propose une superbe villa à vendre à deux pas du célèbre Golf d'Amlekis dans une petite résidence à taille humaine. La villa se trouve à 15 minutes du centre ville et est très facilement accessible. La villa se compose de 4 suites, toutes avec salles de bain et dressing. Idéal pour une résidence secondaire ou pour investissement locatif. (valeur à la nuitée : 6000 dirham) Erigée sur un terrain de 1044m<sup>2</sup>, la villa développe 440m<sup>2</sup> habitable pour 600 couverts. La villa est vendue titrée et meublée.

## Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 990 000 €

**Surface :** 440 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 7

**Chambres :** 4

**Salles de bain :** 4

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui

**Gardien :** Oui

# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE 4 SUITES AMELKIS

990 000 €

Ref 85424825

Marrakech - Maison 440 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# VILLA CONTEMPORAINE À VENDRE 4 SUITES AMELKIS

990 000 €

Ref 85424825

Marrakech - Maison 440 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**