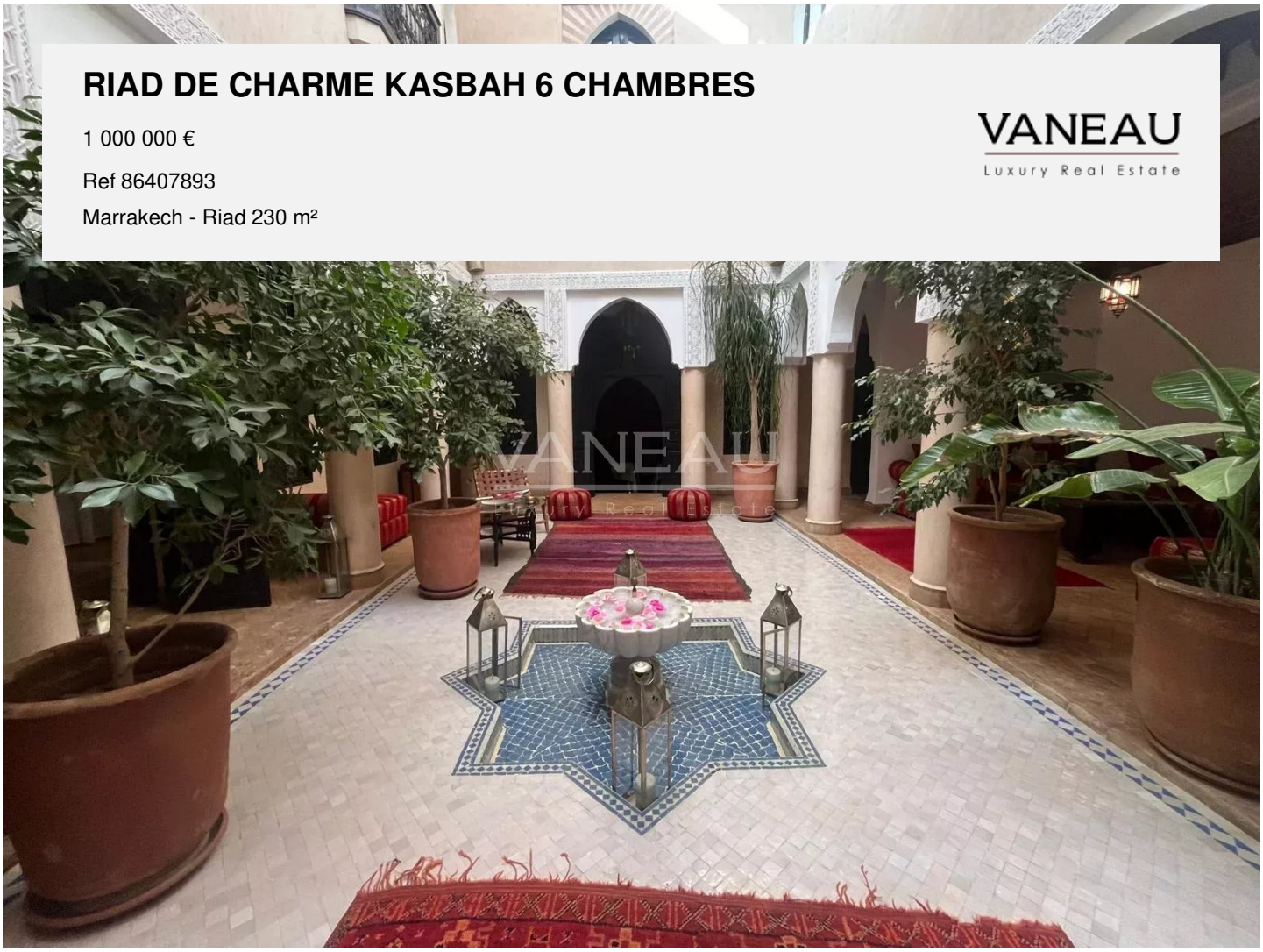
RIAD DE CHARME KASBAH 6 CHAMBRES

1 000 000 €

Ref 86407893

Marrakech - Riad 230 m²



A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente ce magnifique riad traditionnel idéalement situé dans le quartier authentique et recherché de la Kasbah Kbala, à quelques minutes à pied des monuments emblématiques et des souks de la médina. Ce riad de 230 m² de superficie au sol offre une architecture marocaine raffinée, alliant charme, confort et élégance. Il se compose de 6 chambres spacieuses avec salles de bains privatives, dont une superbe suite principale, d'un patio central lumineux, d'un salon marocain, d'une salle à manger, ainsi que d'une cuisine équipée. Le riad dispose également d'une vaste terrasse aménagée offrant une vue dégagée sur la médina et les montagnes de l'Atlas, idéale pour profiter du soleil ou accueillir les hôtes. Son emplacement privilégié dans la Kasbah, quartier paisible et sécurisé, fait de cette propriété une opportunité rare, parfaite pour une résidence de charme, une maison d'hôtes ou un investissement touristique. Ses 6 chambres avec salles de bains, son patio central et terrasse panoramique, son emplacement prisé et accessible en voiture et enfin son fort potentiel locatif. Honoraires acquéreur 3% en SUS du prix

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 000 000 €

Surface : 230 m²

Pièces : 8

Chambres : 6

Etages : 2

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Terrasse : Oui

RIAD DE CHARME KASBAH 6 CHAMBRES

1 000 000 €

Ref 86407893

Marrakech - Riad 230 m²

VANEAU
Luxury Real Estate




VANEAU
Luxury Real Estate

RIAD DE CHARME KASBAH 6 CHAMBRES

1 000 000 €

Ref 86407893

Marrakech - Riad 230 m²

VANEAU
Luxury Real Estate




VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**