BELLE VILLA 3 CHAMBRES FRONT DE GOLF ROUTE OURIKA

550 000 €

Ref 86350726

Marrakech - Maison 280 m²



A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose la vente d'une magnifique villa front de golf située dans une résidence sécurisée, à seulement 25 minutes du centre de Marrakech. Édifiée sur un terrain de 550 m², cette villa dispose d'une surface habitable de 280 m² répartie sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée, un double salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée, un cellier, un toilette invité et une grande suite parentale avec salle de bain privative. À l'étage, la villa comprend deux autres suites, chacune avec sa propre terrasse offrant une vue panoramique sur le golf et ses alentours. Au sous-sol, il y a une chambre de service avec douche et WC, un hammam, et une pièce de repos. À l'extérieur, vous serez charmé par une terrasse sous pergola, un beau jardin gazonné agrémenté de fleurs et de palmiers, ainsi qu'une belle piscine. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Ce bien et vendu meublé avec son titre de propriété. Honoraire acquéreur 3% en SUS du prix de vente annoncé.

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 550 000 €

Surface : 280 m²

Pièces : 7

Chambres : 3

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 2

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

BELLE VILLA 3 CHAMBRES FRONT DE GOLF ROUTE OURIKA

550 000 €

Ref 86350726

Marrakech - Maison 280 m²




VANEAU
Luxury Real Estate

BELLE VILLA 3 CHAMBRES FRONT DE GOLF ROUTE OURIKA

550 000 €

Ref 86350726

Marrakech - Maison 280 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**