

## RIAD 3 CHAMBRES À RAFRAICHIR COEUR DE MÉDINA

320 000 €

Ref 86748137

Marrakech - Riad 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente ce charmant riad. Ce bien est une belle opportunité pour ceux qui recherchent un projet de rénovation au cœur de la médina. Avec ses trois chambres dotées de salles de bain privatives, il offre un confort appréciable. Le salon spacieux et le patio arboré apportent une touche de charme et de tranquillité. L'étage, dédié à la partie nuit, permet une certaine intimité, tandis que le toit terrasse avec solarium et salon est idéal pour profiter du climat marocain. C'est un bien qui mérite d'être remis au goût du jour, tout en préservant son authenticité. Si vous êtes intéressé, n'hésitez pas à contacter l'agence Vaneau Maroc pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Honoraire acquéreur 3% en SUS de vente

### Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 320 000 €

**Surface :** 150 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 3

**Salle d'eau :** 0

## RIAD 3 CHAMBRES À RAFRAICHIR COEUR DE MÉDINA

320 000 €

Ref 86748137

Marrakech - Riad 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## RIAD 3 CHAMBRES À RAFRAICHIR COEUR DE MÉDINA

320 000 €

Ref 86748137

Marrakech - Riad 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**