# MAISON DE VILLE À VENDRE GUÉLIZ

600 000 €

Ref 86134607

Marrakech - Maison 400 m²



## A propos de ce bien

Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech vous propose une maison à vendre à Marrakech. La villa est idéalement située à guéliz/Semlalia ultra résidentiel et calme qui fait penser à l'Hivernage de par ses rues larges et ses maisons arborées. Il s'agit d'une construction des années 90, très solide en structure béton et très saine. La villa est dotée de grands volumes, sur plusieurs niveaux et d'un superbe double toit terrasse pouvant être aménagé et offrant une vue sur toute la ville et les montagnes de l'Atlas. Son nombre élevé de pièce (9 chambres potentiels) rendent également cet investissement idéal pour un projet de maison d'hôte. La villa est vendue titrée et meublée.

**Robinson Choual**

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 600 000 €

**Surface :** 400 m²

**Pièces :** 7

**Chambres :** 5

**Salles de bain :** 4

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui

**Gardien :** Oui

# MAISON DE VILLE À VENDRE GUÉLIZ

600 000 €

Ref 86134607

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





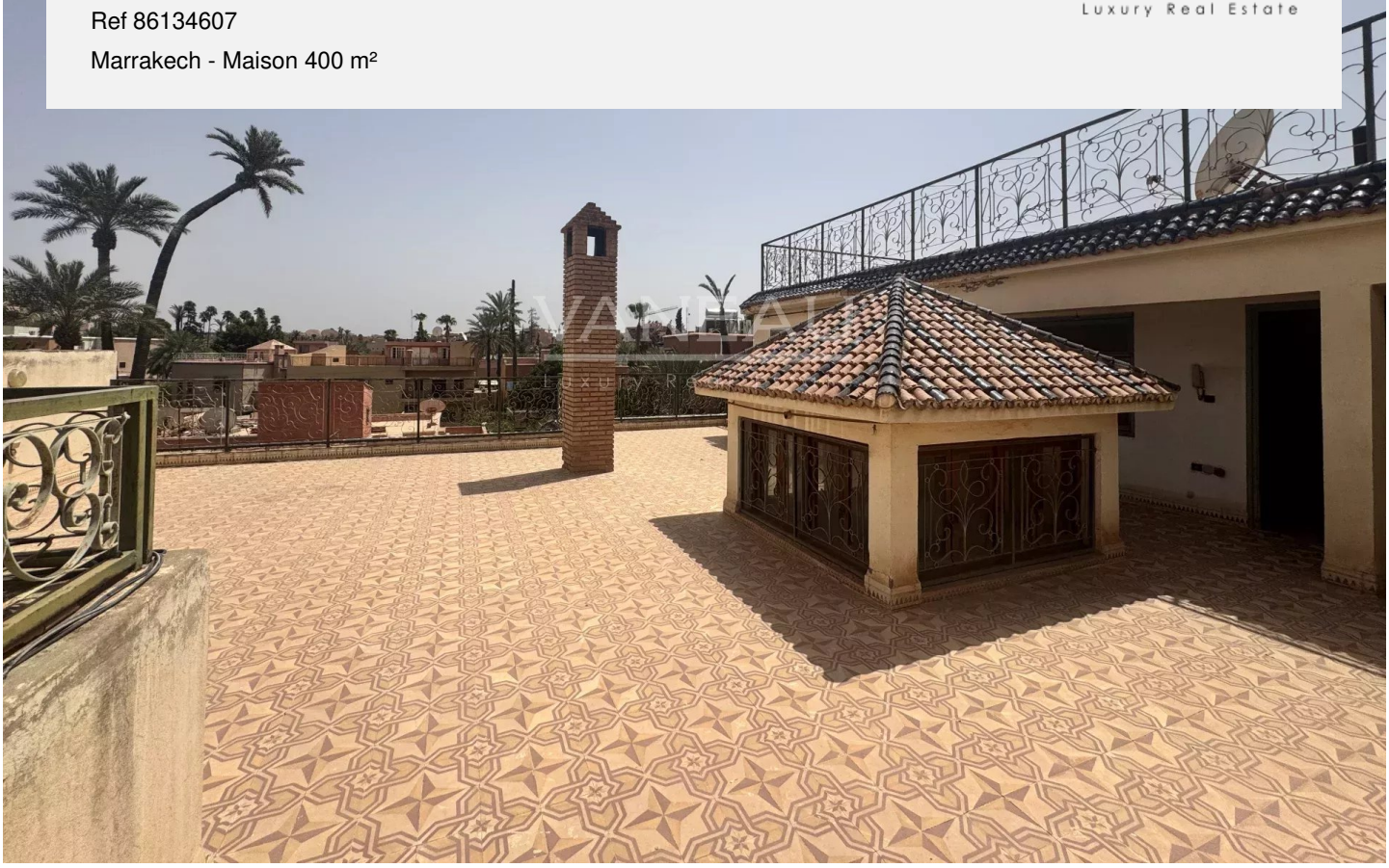
# MAISON DE VILLE À VENDRE GUÉLIZ

600 000 €

Ref 86134607

Marrakech - Maison 400 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**