MARRAKECH MAISON D'HÔTES DE 7 CHAMBRES PISCINE SUR LA TERRASSE À VENDR

1 800 000 €

Ref 84319209

Marrakech - Riad 540 m²



A propos de ce bien

Marrakech maison d'hôtes de 7 chambres avec piscine sur la terrasse à vendre : Vaneau Maroc, agence immobilière sur Marrakech vous propose à la vente ce magnifique riad exploité en maison d'hôtes, situé dans l'un des meilleurs emplacements de la médina, à seulement 5 minutes de la place Jemaa El Fna. Ce superbe riad de sept chambres, récemment rénové, est l'un des meilleurs de Marrakech, avec une excellente réputation et une note de 9.6 sur Booking. Il est très bien classé parmi les hôtels de Marrakech. Le riad à vendre allie des touches marocaines et africaines, ajoutant beaucoup de charme à cet établissement idéalement situé dans le quartier prisé de Douar Graoua, à proximité d'un Palais Royal et à quelques pas du Palais Bahia et des souks de la médina. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bains et de la climatisation. Un studio sur la terrasse peut être loué ou utilisé comme chambre pour le gardien. La grande cuisine professionnelle est entièrement équipée et, pour votre bien-être, une magnifique piscine jacuzzi chauffée est située sur la terrasse. Ce riad est l'un des lieux préférés des touristes internationaux. Vos clients ou votre famille pourront profiter des belles terrasses en toute intimité. Plusieurs parkings sont à proximité, dont un à 50 mètres du riad, rendant l'accès facile et situé à seulement 5 minutes à pied de la place Jemaa El Fna. Bénéficiant d'une surface au sol de 180 m², ce riad est en exploitation depuis plusieurs années et les chiffres d'exploitation sont disponibles. Le riad est vendu meublé et titré. Contactez notre agence immobilière VANEAU MAROC au plus vite pour le visiter

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 800 000 €

Surface : 540 m²

Pièces : 10

Chambres : 8

Etages : 2

Salles de bain : 9

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

MARRAKECH MAISON D'HÔTES DE 7 CHAMBRES PISCINE SUR LA TERRASSE À VENDR

1 800 000 €

Ref 84319209

Marrakech - Riad 540 m²





MARRAKECH MAISON D'HÔTES DE 7 CHAMBRES PISCINE SUR LA TERRASSE À VENDR

1 800 000 €

Ref 84319209

Marrakech - Riad 540 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**