

MAGNIFIQUE MAISON D'HÔTES DE 11 SUITES EN MÉDINA

2 600 000 €

Ref 86700694

Marrakech - Riad 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette magnifique maison d'hôte de 11 chambres. Découvrez ce riad d'exception, niché au cœur de la médina, un véritable bijou alliant élégance, authenticité et histoire. Conçu par le célèbre architecte Charles Boccara, cet établissement se distingue par son architecture traditionnelle marocaine sublimée de touches andalouses, créant une atmosphère unique et envoûtante. Avec son emplacement privilégié, ce riad offre un accès direct en voiture, un atout rare dans ce secteur prisé. Imaginez accueillir vos invités dans des chambres et suites raffinées, chacune offrant une ambiance distincte, ainsi que des espaces communs somptueux : des salons intimistes, un rooftop panoramique avec vue imprenable, un spa traditionnel pour des moments de détente inoubliables et des zones de restauration où chaque repas devient une expérience culinaire. Exploité en hébergement de charme depuis de nombreuses années, ce riad est la toile de fond idéale pour concrétiser votre projet hôtelier, qu'il s'agisse d'une maison d'hôtes haut de gamme ou d'une résidence privée d'exception. Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un morceau de l'histoire marocaine, où chaque détail a été pensé pour offrir un cadre de vie ou un séjour mémorable. Faites de ce riad votre prochain projet et laissez-vous séduire par le charme intemporel de la médina. Honoraire acquéreur 3% TTC en SUS du prix de vente

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 2 600 000 €

Surface : 1200 m²

Pièces : 15

Chambres : 11

Salles de bain : 11

Salle d'eau : 0

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

MAGNIFIQUE MAISON D'HÔTES DE 11 SUITES EN MÉDINA

2 600 000 €

Ref 86700694

Marrakech - Riad 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





MAGNIFIQUE MAISON D'HÔTES DE 11 SUITES EN MÉDINA

2 600 000 €

Ref 86700694

Marrakech - Riad 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés