

# APPARTEMENT NEUF – GUÉLIZ CENTRE

2 000 €

Ref 87146419

Marrakech - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Vaneau Maroc vous propose ce superbe appartement neuf, livré il y a seulement un an, idéalement situé en plein cœur de Guéliz, à seulement 3 minutes du Carré Eden. Il se compose de trois chambres, dont une suite parentale, d'un agréable séjour lumineux, d'une cuisine moderne entièrement équipée, de deux salles de bains, de deux balcons ainsi que d'une place de parking en sous-sol. Grâce à son emplacement privilégié et à ses prestations contemporaines, cet appartement est idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité. Frais d'agence : un mois de loyer hors taxes.

## Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 2 000 €

**Surface :** 100 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 2

**Balcons :** Oui

**Interphone :** Oui

# APPARTEMENT NEUF – GUÉLIZ CENTRE

2 000 €

Ref 87146419

Marrakech - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## APPARTEMENT NEUF – GUÉLIZ CENTRE

2 000 €

Ref 87146419

Marrakech - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**