

VILLA CONTEMPORAINE AVEC PISCINE ET VUE SUR L'ATLAS

1 700 000 €

Ref 87196096

Marrakech - Maison 584 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Vaneau Maroc vous propose cette somptueuse villa contemporaine située au sein d'une résidence sécurisée et confidentielle composée de seulement 6 villas sur la route d'Ourika, offrant un cadre de vie exclusif alliant élégance, confort et sérénité. Baignée de lumière grâce à ses larges ouvertures et à son architecture résolument tournée vers l'extérieur, la propriété dispose de 5 suites avec salles de bains privatives, d'un vaste séjour, d'une salle à manger raffinée, d'une cuisine entièrement équipée haut de gamme ainsi que d'une chambre de personnel avec salle de bain indépendante. À l'extérieur, de généreuses terrasses prolongent les espaces de vie vers un magnifique jardin paysager agrémenté d'une piscine privée. Le jardin offre une superbe vue dégagée sur les montagnes de l'Atlas, créant un cadre exceptionnel où intimité, nature et douceur de vivre se rencontrent. Réalisée avec des matériaux nobles et des prestations de premier ordre, cette villa bénéficie d'équipements modernes, d'une excellente performance énergétique et d'un niveau de finition remarquable, faisant de cette propriété une adresse rare pour les amateurs d'architecture contemporaine et de raffinement à Marrakech. VNA et titre Honoraires acquéreurs 3% en SUS de prix

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 700 000 €

Surface : 584 m²

Pièces : 8

Chambres : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Piscine : Oui

Gardien : Oui

VILLA CONTEMPORAINE AVEC PISCINE ET VUE SUR L'ATLAS

1 700 000 €

Ref 87196096

Marrakech - Maison 584 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



VILLA CONTEMPORAINE AVEC PISCINE ET VUE SUR L'ATLAS

1 700 000 €

Ref 87196096

Marrakech - Maison 584 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés