

TERRAIN TITRÉ AVEC PROJET DE RIAD MÉDINA MARRAKECH

500 000 €

Ref 87215099

Marrakech - Terrain 156 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

L'agence immobilière VANEAU MAROC vous propose une opportunité rare au cœur de la Médina de Marrakech, à quelques minutes à pied de la célèbre place Jemaa el-Fna. Ce terrain titré de 150 m² bénéficie d'un emplacement recherché, idéal pour la réalisation d'un projet touristique ou d'une résidence de caractère. Son principal atout : un projet de maison d'hôtes déjà accepté, vous permettant de concrétiser rapidement votre investissement en limitant les délais administratifs. Que vous souhaitiez créer une maison d'hôtes de charme ou développer un projet à forte valeur patrimoniale, ce bien offre un excellent potentiel. Situé dans un quartier authentique, facilement accessible et très apprécié des visiteurs, ce terrain représente une occasion unique d'investir dans l'un des secteurs les plus prisés de Marrakech. Les atouts : Terrain titré de 150 m² Projet de maison d'hôtes autorisé Emplacement privilégié à proximité de Jemaa el-Fna Fort potentiel touristique et patrimonial Opportunité rare dans la Médina Honoraire acquéreur 3% TTC en SUS du prix de vente

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 500 000 €

Surface : 156 m²

Pièces : 0

Chambres : 0

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

**TERRAIN TITRÉ AVEC PROJET DE RIAD MÉDINA
MARRAKECH**

500 000 €

Ref 87215099

Marrakech - Terrain 156 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate
Luxury Real Estate

**TERRAIN TITRÉ AVEC PROJET DE RIAD MÉDINA
MARRAKECH**

500 000 €

Ref 87215099

Marrakech - Terrain 156 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés