

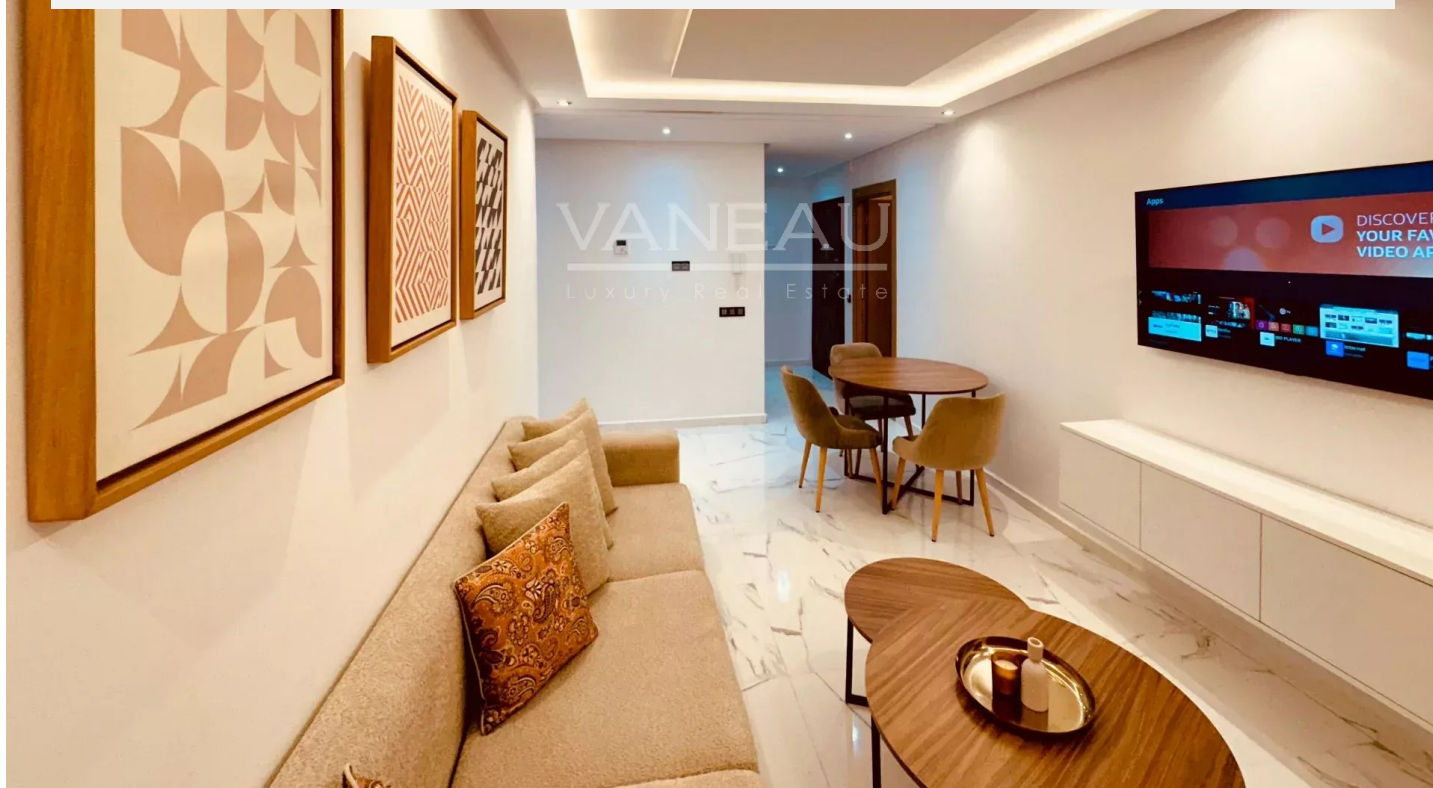
APPARTEMENT MODERNE 2 CHAMBRES GUÉLIZ

150 000 €

Ref 86104310

Marrakech - Appartement 65 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech vous propose un appartement à vendre à Guéliz. L'appartement est situé à 10 minutes à pied du Carré Eden dans le quartier plus calme d'El Ghoul. Au 3ème et dernier étage d'un immeuble (gardé et sécurisé H24) moderne, de bonne facture, (construit en 2022) cet appartement est idéal pour un investisseur voulant dégager une forte rentabilité. L'appartement à 4,99 avec 300 commentaires sur Airbnb et a généré 22 000€ sur 2024. L'appartement mesure 65m2 et Il comprend 2 chambres, avec chacune sa propre salle de bain. Vous pourrez également bénéficier d'un accès parking. L'appartement est vendu titré.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 150 000 €

Surface : 65 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

APPARTEMENT MODERNE 2 CHAMBRES GUÉLIZ

150 000 €

Ref 86104310

Marrakech - Appartement 65 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





APPARTEMENT MODERNE 2 CHAMBRES GUÉLIZ

150 000 €

Ref 86104310

Marrakech - Appartement 65 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés