

À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 2000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

VANEAU MAROC vous invite à découvrir un véritable bijou caché au pied des majestueuses montagnes du Haut Atlas, à seulement une heure de route de Marrakech. Ce complexe, s'étendant sur 3,5 hectare. L'établissement comprend une variété d'options d'hébergement, avec six chambres standard, sept chambres supérieures, dix suites, ainsi que quatre dômes disposant chacun de deux chambres. Pour les groupes ou les familles, il y a une villa de trois chambres et une villa de deux chambres. En plus de cela, vous bénéficierez d'une réception, d'un spa incluant un hammam, des cabines de soins et un espace de détente. Pour vos moments de loisirs, un salon de télévision, un restaurant-bar et une cuisine entièrement équipée avec chambre froide sont également à votre disposition. Une terrasse avec une piscine, une salle de conférence adaptable à tous vos événements, ainsi qu'un terrain de padel et un terrain de pétanque complètent cet ensemble. Cet hôtel a été pensé comme un refuge paisible au sein d'une vallée verdoyante. Les jardins luxuriants, les oliveraies et les vues imprenables sur les montagnes créent un cadre idyllique pour vos visiteurs. L'architecture traditionnelle marocaine, caractérisée par ses murs en pisé, ses plafonds en tadelakt et ses zelliges colorés, s'intègre harmonieusement dans ce paysage naturel préservé. Ne manquez pas cette occasion rare d'investir dans un établissement hôtelier de premier choix, idéal pour le développement d'activités touristiques et de bien-être, tout en étant facilement accessible depuis Marrakech. Pour obtenir davantage d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui. Veuillez noter que des honoraires d'agence de 3 % s'ajoutent au prix de vente

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 4 700 000 €

Surface : 2000 m²

Pièces : 38

Piscine : Oui

Interphone : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 2000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 2000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés