VILLA AMELKIS 2 - VILLA CONTEMPORAINE -5 CHAMBRES

1 835 000 €

Ref 87574773

Marrakech - Maison 565 m²



A propos de ce bien

Vaneau Maroc vous propose cette villa d'exception au cœur d'Amelkis 2. Construite en 2026, cette villa d'une surface habitable de 565 m² se dresse sur un terrain de 1500 m² sans vis-à-vis. Elle offre un cadre de vie alliant intimité et prestations haut de gamme. Au rez-de-chaussée, une belle entrée ouvre sur un salon séjour avec vue sur la piscine. Il se prolonge par une salle à manger et un second coin salon, des espaces conviviaux pensés pour recevoir. La cuisine fermée et équipée dispose d'une buanderie attenante. Ce niveau compte également deux suites, chacune avec dressing et salle de bains. À l'étage, trois suites avec terrasse complètent ce bien. Parmi elles, une master suite avec son propre coin salon offre un véritable espace de détente privé. La villa est vendue meublée et titrée, prête à être habitée. Honoraires de 3 % en sus à la charge de l'acquéreur. Contactez Vaneau Maroc pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 835 000 €

Surface : 565 m²

Pièces : 9

Chambres : 5

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

VILLA AMELKIS 2 - VILLA CONTEMPORAINE -5 CHAMBRES

1 835 000 €

Ref 87574773

Marrakech - Maison 565 m²



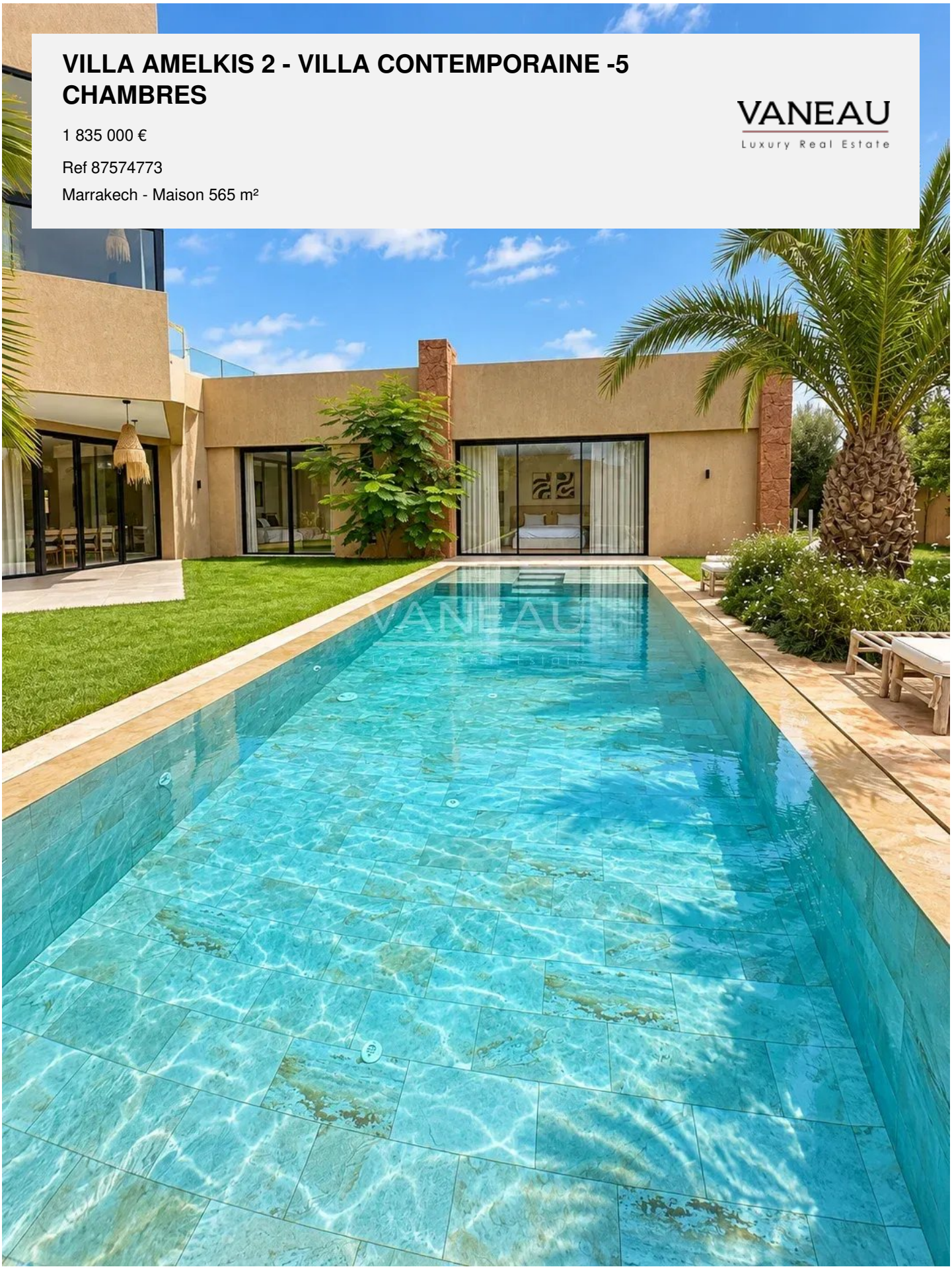

VANEAU

VILLA AMELKIS 2 - VILLA CONTEMPORAINE -5 CHAMBRES

1 835 000 €

Ref 87574773

Marrakech - Maison 565 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**