

VILLA - MAISON D'HÔTE / BAB ATLAS - PALMERAIE

1 545 000 €

Ref 83504879

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villa - Maison d'Hôte / Bab Atlas - Palmeraie VANEAU MAROC, vous propose cette magnifique villa spacieuse d'environ 1000 m² d'espace habitable, située sur un vaste terrain de 3800 m². La villa comprend 7 suites, chacune équipée de sa propre salle de bain et toilette privées, offrant un confort inégalé pour les résidents et leurs invités. Les espaces intérieurs sont baignés de lumière, grâce à de grandes fenêtres qui mettent en valeur les belles moulures au plafond, ajoutant une touche de sophistication dans la pièce de vie principale. Le sous-sol de la villa a été aménagé avec soin, offrant un espace polyvalent avec une cuisine tout équipée. La cuisine principale est conçue pour répondre aux besoins des plus exigeants, offrant un espace idéal pour la préparation de délicieux repas avec un accès extérieur direct pour le service. En sortant, on découvre une piscine étincelante, parfaite pour se rafraîchir les jours ensoleillés, et un vaste jardin paysager qui offre un espace idéal pour se détendre en plein air. À l'entrée de la propriété se trouve un local de gardien, assurant la sécurité et la tranquillité d'esprit. De plus, cette propriété dispose d'un puits et de deux locaux techniques pour garantir un approvisionnement en eau fiable et un fonctionnement sans problème de l'ensemble de la villa. Une touche unique de charme est apportée par une grande fontaine dans le salon, créant une ambiance apaisante et relaxante pour les résidents et leurs invités. Enfin, cette villa dispose d'un agrément maison d'hôtes, offrant un espace indépendant pour accueillir des visiteurs. Tous nos biens sont vendus titrés.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 545 000 €

Surface : 1000 m²

Pièces : 8

Chambres : 7

Salles de bain : 7

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Parkings : 1

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

VILLA - MAISON D'HÔTE / BAB ATLAS - PALMERAIE

1 545 000 €

Ref 83504879

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VILLA - MAISON D'HÔTE / BAB ATLAS - PALMERAIE

1 545 000 €

Ref 83504879

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés