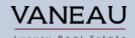
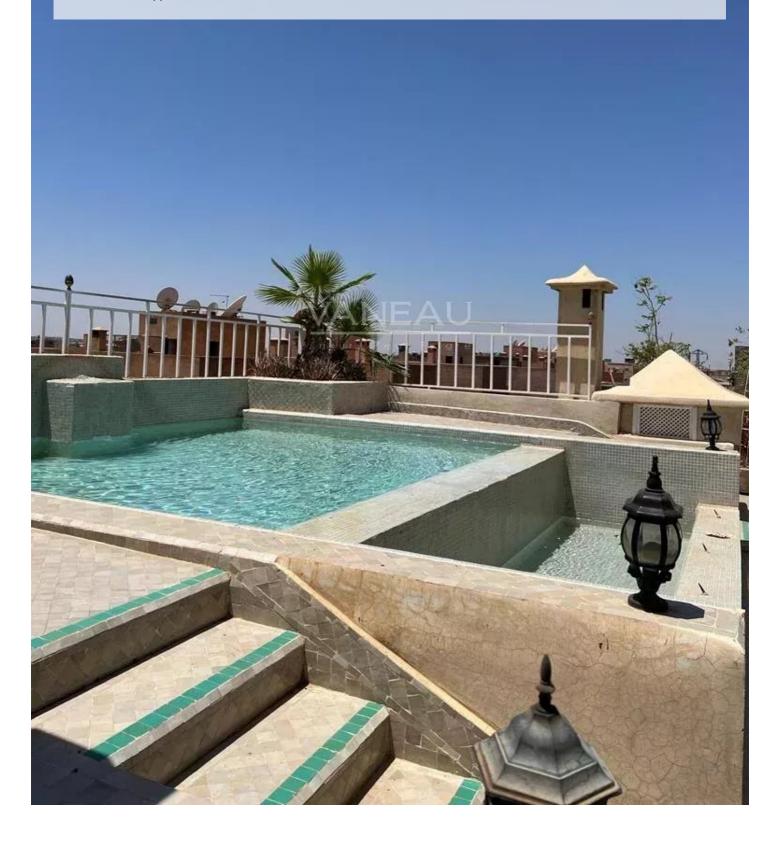
# MAGNIFIQUE PENTHOUSE AVEC UN SUPERBE ROOFTOP

850 000 €

Ref 83538709

Marrakech - Appartement 200 m²





A propos de ce bien

**Robinson Choual** 

consulat de France dans le quartier de l'Hivernage, Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech, vous présente ce superbe appartement situé au dernier étage, doté d'une terrasse offrant une vue à 360 degrés. Cet élégant logement se compose d'un salon spacieux, d'une cuisine séparée, de deux chambres avec salles de bains attenantes, ainsi que de toilettes pour les invités. Un escalier conduit à la terrasse sur le toit offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la ville. Vous y trouverez un espace extérieur idéal pour les repas en plein air, un coin solarium, une piscine privative, un sauna, une salle de massage et un hammam. Les quatre appartements au troisième étage sont également disponibles à la vente. Ces derniers, parfaitement adaptés à un investissement locatif, présentent des superficies respectives de 29 m² et 40 m² pour les unités d'une chambre à coucher, et de 70 m² et 74 m² pour celles de deux chambres. Veuillez noter que le prix annoncé n'inclut pas ces appartements. Vous êtes intéressé par ce produit atypique, n'hésitez pas à contacter Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

#### T+212664905373

Agence Marrakech Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix:** 850 000 €

Surface: 200 m<sup>2</sup>

Pièces: 4

Chambres: 2

Etages: 5

Salles de bain: 0

Salle d'eau: 0

**Ascenseur:** Oui

Piscine: Oui

Interphone: Oui

Terrasse: Oui

Gardien: Oui









### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

## **VANEAU**

### C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an