

SUPERBE VILLA CHIC ET AUTHENTIQUE

4 631 €

Ref 83721010

Marrakech - Maison / Villa 450 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Superbe Villa Chic et Authentique Nichée au sein d'une résidence sécurisée et gardée 24/24, à 15 minutes du centre de Marrakech, cette villa entièrement rénovée est conçue avec des matériaux naturels et de qualité, tels que le Zellige et le Tadelakt, conférant à cette demeure une aura à la fois authentique et contemporaine. La lumière naturelle inonde généreusement les espaces, mettant en valeur la belle hauteur sous plafonds qui caractérise cette résidence d'exception. Les cinq chambres, chacune accompagnée de sa salle de bain privative, offrent un refuge de sérénité, tandis que le grand salon, agrémenté d'une cheminée centrale, devient le cœur convivial de la demeure. La cuisine ouverte, entièrement équipée, incarne l'harmonie entre esthétique et fonctionnalité. La chambre de service assure une gestion fluide des besoins quotidiens, ajoutant une commodité discrète. À l'extérieur, un monde de détente s'offre à vous, avec une belle piscine entourée d'un jardin soigneusement entretenu. Un local technique garantit le bon fonctionnement des installations, tandis qu'un abri voiture extérieur complète l'ensemble. Cette propriété incarne une expérience de vie où l'esthétique rencontre le confort, où chaque détail a été pensé pour offrir une résidence exceptionnelle, alliant luxe, naturel et modernité.

Jean-Baptiste CARRERAS

✉ jean-

baptiste.carreras@vaneau.fr

T [+212771376839](tel:+212771376839)

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue

Hassania 40000 Marrakech

Prix : 4 631 €

Surface : 450 m²

Pièces : 6

Chambres : 5

Salles de bain : 5

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Interphone : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

SUPERBE VILLA CHIC ET AUTHENTIQUE

4 631 €

Ref 83721010

Marrakech - Maison / Villa 450 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



SUPERBE VILLA CHIC ET AUTHENTIQUE

4 631 €

Ref 83721010

Marrakech - Maison / Villa 450 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés