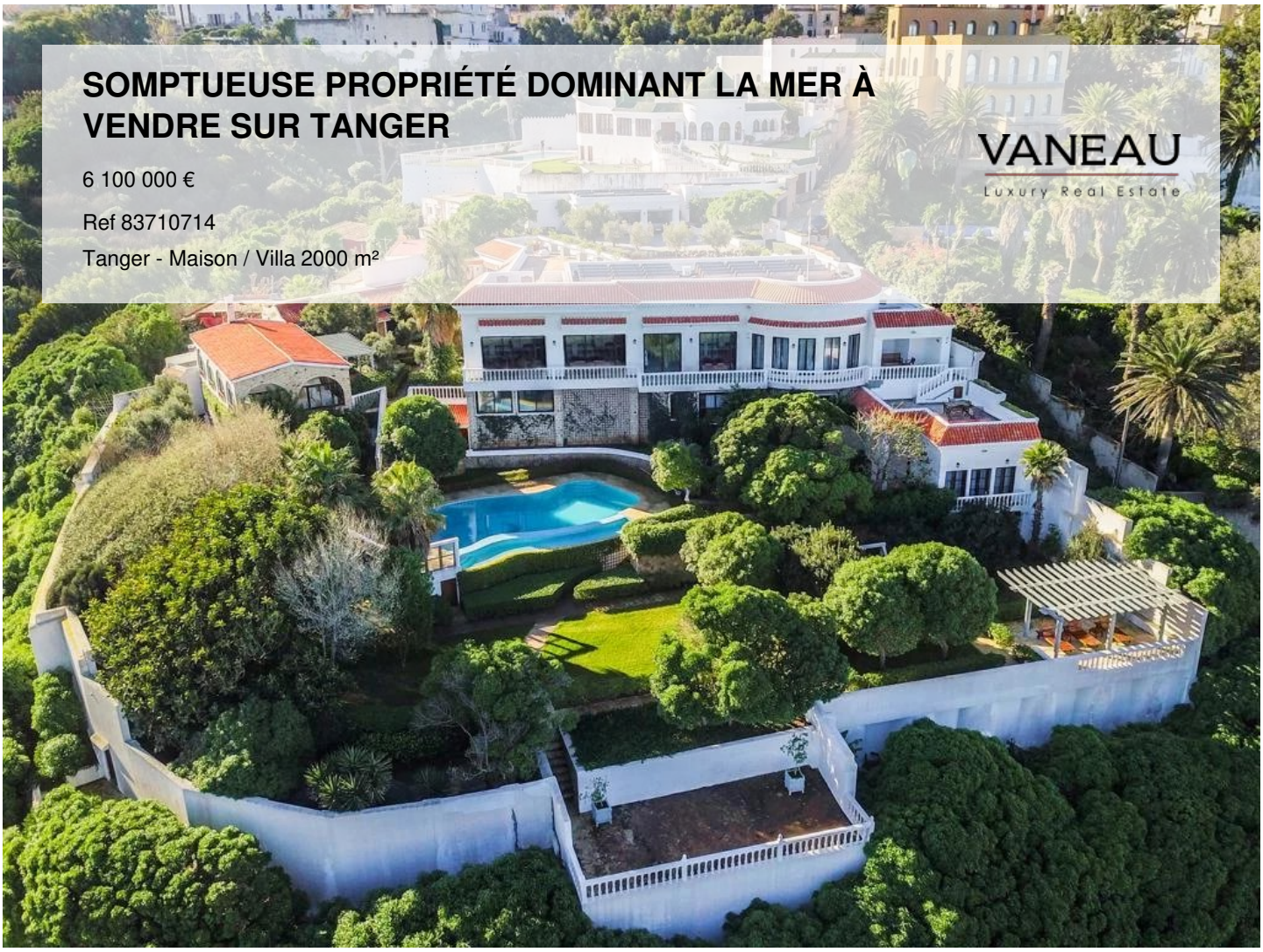

# SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ DOMINANT LA MER À VENDRE SUR TANGER

6 100 000 €

Ref 83710714

Tanger - Maison / Villa 2000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

## A propos de ce bien

SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ DOMINANT LA MER À VENDRE SUR TANGER SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ DOMINANT LA MER À VENDRE SUR TANGER Somptueuse Propriété Dominant la Mer à vendre à Tanger : VANEAU MAROC, agence immobilière, vous propose à la vente cette fantastique et rare propriété entre ciel et mer. Située dans un quartier résidentiel, cette propriété implantée sur une avancée rocheuse offre une vue imprenable sur la mer et les côtes espagnoles. La maison, orientée vers la mer, dispose de plusieurs terrasses pour profiter des meilleurs moments de la journée et des conditions de détente optimales face au coucher du soleil. Cette résidence à vendre comprend 6 suites, dont deux suites parentales, ainsi qu'un appartement invité avec deux chambres et un salon. Toutes les suites disposent de leur salle de bains et dressing personnel. Des salons, des salles à manger, un coin télévision et un bureau permettent de profiter pleinement de la propriété. Un espace avec hammam, sauna, salle de massage et appareil Technogym est à votre disposition pour votre bien-être. Une vaste et belle cuisine entièrement équipée avec une chambre froide ainsi qu'une buanderie complètent les aménagements de la maison. Les quatre niveaux de jardin comprennent, en premier, un parking arboré avec une vaste terrasse de réception offrant trois emplacements de voitures et la maison du gardien. Au deuxième niveau, un salon d'été et de réception (menzeh) avec une vue imprenable sur le détroit, un patio intérieur planté de palmiers, d'oliviers et de deux fontaines rafraîchissantes. Une piscine à débordement, une terrasse et un pool house complètent le troisième niveau. Enfin, au bas de la

**Robinson Choual**

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 6 100 000 €

**Surface :** 2000 m²

**Pièces :** 15

**Chambres :** 8

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 0

**Piscine :** Oui

**Parkings :** 1

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

**Alarme :** Oui

propriété, un jardin andalou regroupant plusieurs essences d'arbres vous accueille sur une terrasse sous sa pergola dominant la mer.

**Terrasse :** Oui

**Gardien :** Oui

# SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ DOMINANT LA MER À VENDRE SUR TANGER

VANEAU
Luxury Real Estate

6 100 000 €

Ref 83710714

Tanger - Maison / Villa 2000 m²

# SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ DOMINANT LA MER À VENDRE SUR TANGER

6 100 000 €

Ref 83710714

Tanger - Maison / Villa 2000 m²

**VANEAU**
Immobilier de prestige depuis
1972

**VANEAU LOCATION**
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

**VANEAU VIAGER**
30 ans d'expérience en vente
viagère

# VANEAU

## C'EST AUSSI

**VANEAU BUREAUX & COMMERCES**
+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

**VANEAU DIGITAL NEUF**
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

**140 collaborateurs** **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**