

VILLA AU STYLE ÉPURÉ SUR 1 HECTARE ARBORÉ.

1 280 000 €

Ref 83914126

Marrakech - Maison / Villa 520 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Villa au style épuré sur 1 hectare arboré. Cette villa sur la route de Fès est une propriété attrayante, située sur un terrain spacieux d'un hectare, offrant un espace généreux à seulement 25 minutes du centre-ville. La proximité avec le centre combinée à la taille de la propriété semble promettre un cadre paisible et luxueux, idéal pour ceux qui recherchent à la fois la tranquillité et l'accessibilité à la ville. Avec une entrée majestueuse comprenant deux tours, une loge de gardien et une chambre pour le personnel, cette villa offre une sensation d'élégance et de sécurité dès l'arrivée. La maison principale est très fonctionnelle avec cinq suites au rez-de-chaussée, un salon avec cheminée, des toilettes pour les invités, une cuisine équipée, ainsi que des terrasses, des patios et des kiosques pour profiter de l'extérieur. Le premier étage est particulièrement luxueux, avec une superbe suite parentale comprenant une chambre avec cheminée, une salle de bain, un dressing et des espaces extérieurs pour profiter de la vue. Le pavillon avec hammam, vestiaire, espace de repos et terrasse offre des installations supplémentaires pour se détendre et se relaxer. Enfin, une piscine de 19m sur 7m complète cet ensemble, offrant la possibilité de profiter pleinement des espaces extérieurs. Cette propriété semble offrir un cadre luxueux et complet pour la vie quotidienne et la détente. Cette propriété pourrait également être idéale pour une utilisation professionnelle en maison d'hôte. Tout nos biens sont vendus titrés

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 280 000 €

Surface : 520 m²

Pièces : 6

Chambres : 6

Salles de bain : 6

Salle d'eau : 0

Piscine : Oui

Gardien : Oui

VILLA AU STYLE ÉPURÉ SUR 1 HECTARE ARBORÉ.

1 280 000 €

Ref 83914126

Marrakech - Maison / Villa 520 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VILLA AU STYLE ÉPURÉ SUR 1 HECTARE ARBORÉ.

1 280 000 €

Ref 83914126

Marrakech - Maison / Villa 520 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU



VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés