

SOMPTUEUSE VILLA CONTEMPORAINE

1 280 000 €

Ref 84909822

Marrakech - Maison / Villa 490 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Somptueuse Villa Contemporaine VANEAU MAROC vous propose cette somptueuse villa contemporaine dans le quartier de Targa à Marrakech, à seulement 15 minutes du centre-ville et de l'école Victor Hugo mais aussi à proximité de l'Ecole Majorelle faisant parti de la mission française également.

La villa se trouve sur un terrain de plus de 700 m² avec une surface habitable d'un peu plus de 500 m². Elle est également équipée de domotique permettant un contrôle total de la villa à distance. Un système de télésurveillance ainsi que des gardiens dans la rue assurent un service de sécurité 24h/24.

Au rez-de-chaussée, nous retrouvons un superbe séjour entièrement ouvert sur le jardin et la piscine, donnant l'impression d'être à l'extérieur tout en étant à l'intérieur de la villa. Un salon, un coin lecture, une superbe cuisine américaine avec îlot central entièrement équipé, une buanderie, des toilettes invités et un accès personnel complètent ce niveau.

À l'étage, 4 superbes suites, toutes équipées de salle de bain et de dressing, dont une master room avec une baignoire et une très belle terrasse à aménager pour profiter des jolis couchers de soleil.

Nous retrouvons 2 autres chambres en sous-sol avec de superbe baie vitré donnant accès sur l'extérieur, accessibles par la cour anglaise ou par l'escalier intérieur de la villa.

Elles sont équipées de leur propre salle de bain ainsi que d'un espace cuisine et salle à manger, qui peut être aménagé en un petit appartement.

La villa est vendue meublée et titrée.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 280 000 €

Surface : 490 m²

Pièces : 7

Chambres : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Alarme : Oui

Terrasse : Oui

SOMPTUEUSE VILLA CONTEMPORAINE

1 280 000 €

Ref 84909822

Marrakech - Maison / Villa 490 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



SOMPTUEUSE VILLA CONTEMPORAINE

1 280 000 €

Ref 84909822

Marrakech - Maison / Villa 490 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés