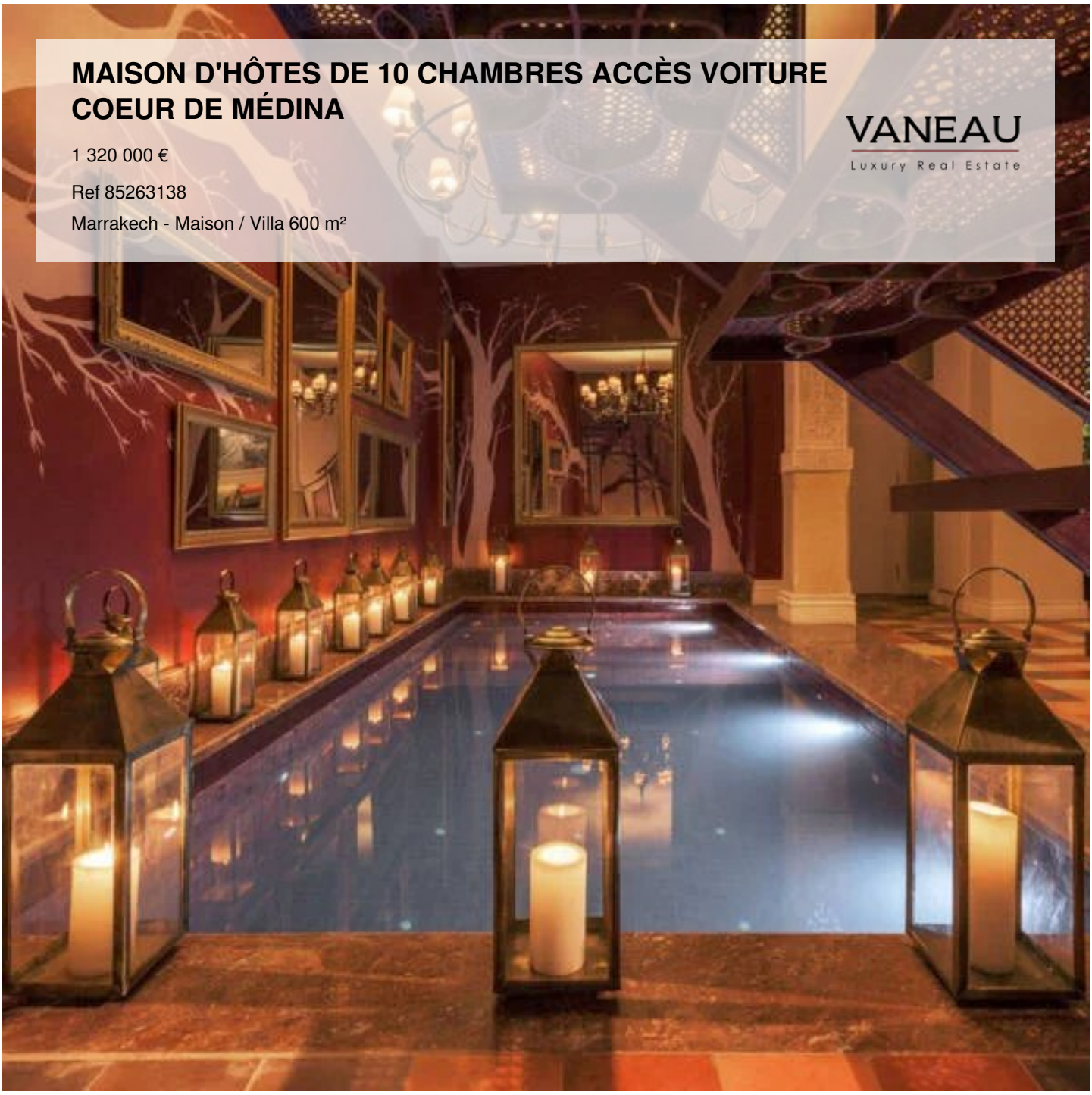
MAISON D'HÔTES DE 10 CHAMBRES ACCÈS VOITURE COEUR DE MÉDINA

1 320 000 €

Ref 85263138

Marrakech - Maison / Villa 600 m²



A propos de ce bien

Maison d'hôtes de 10 chambres accès voiture coeur de Médina Vaneau MAROC vous propose à la vente cette magnifique maison d'hôte de 10 chambres et suites dans le quartier historique de la médina avec un accès voitures à 100 mètres. Ce riad entièrement reconstruit avec un mélange de décoration moderne et traditionnelle de grande qualité et de haut standing. Il se compose au RDC de 2 patios avec une piscine chauffée, 1 restaurant, un bar. Pour la partie nuit, on trouve 5 belles chambres, 3 suites juniors, une suite familiale et une suite avec terrasse privative. Sur le toit, une grande terrasse aménagée avec lounge, solarium, jacuzzi, un bar ; un beau salon sous pergola, ainsi qu'un toilette et une douche. Au sous-sol se trouve la cuisine avec monte-charge, office, buanderie, lingerie, toilette, douche et vestiaire pour le personnel. Ce riad bénéficie de climatisation réversible et d'un chauffage au sol. Cette maison d'hôte est une excellente opportunité pour des investisseurs qui

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech

Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 1 320 000 €

Surface : 600 m²

Pièces : 15

Chambres : 10

Etages : 2

souhaitent gérer un hôtel dans un des meilleurs quartiers de la Médina. Le bien est vendu titré.

Salles de bain :	11
Salle d'eau :	0
Piscine :	Oui
Terrasse :	Oui
Gardien :	Oui

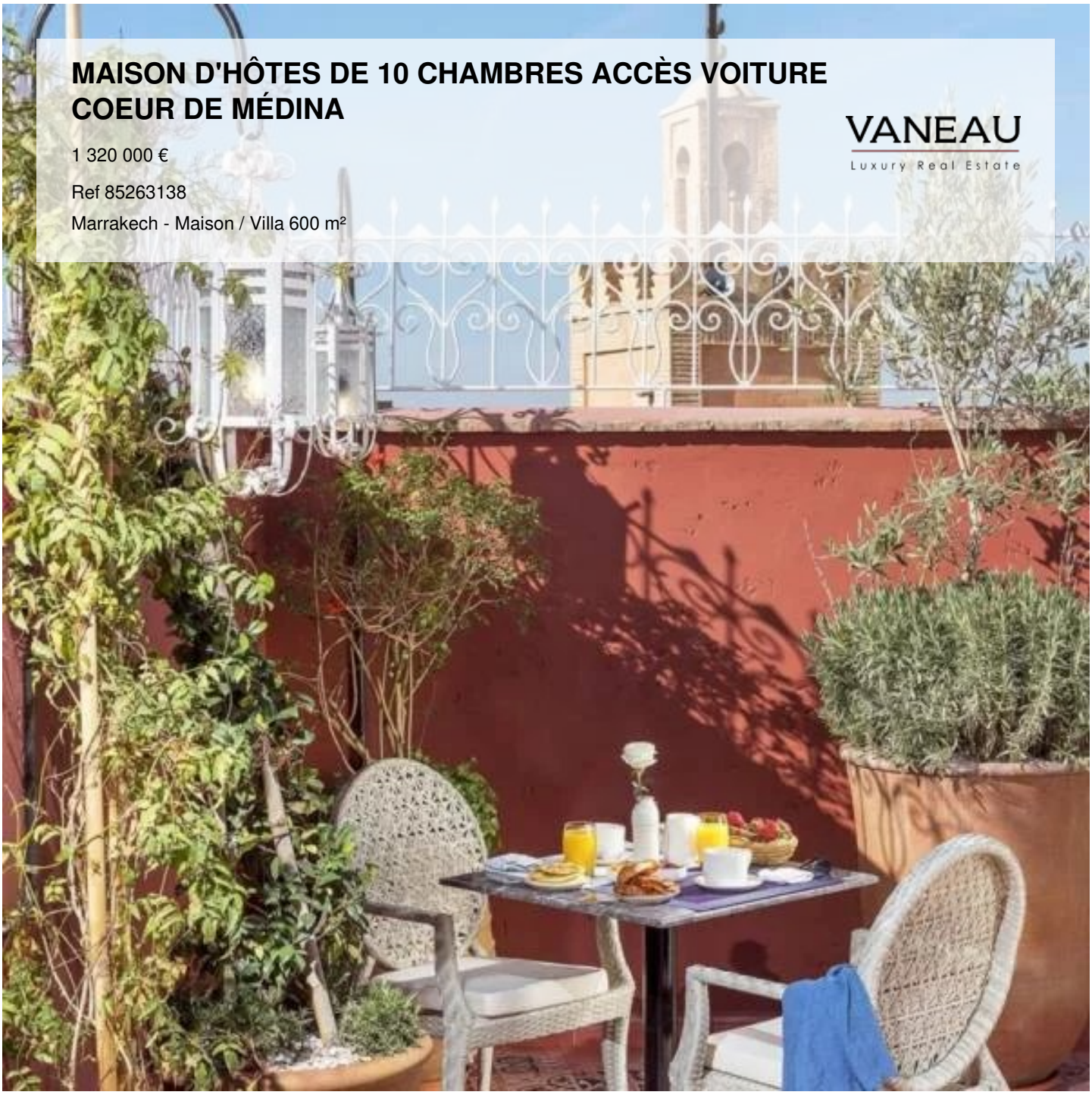
MAISON D'HÔTES DE 10 CHAMBRES ACCÈS VOITURE COEUR DE MÉDINA

VANEAU
Luxury Real Estate

1 320 000 €

Ref 85263138

Marrakech - Maison / Villa 600 m²



MAISON D'HÔTES DE 10 CHAMBRES ACCÈS VOITURE COEUR DE MÉDINA

VANEAU
Luxury Real Estate

1 320 000 €

Ref 85263138

Marrakech - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**