

APPARTEMENT DE HAUT STANDING VUE MER À VENDRE - 160 M²

500 000 €

Ref 83967565

Casablanca - Appartement 160 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement de haut standing vue mer à vendre - 160 m² Vaneau Maroc, agence

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

immobilière à Casablanca et Marrakech, vous propose à la vente ce somptueux appartement de 160 m² offrant une vue mer à couper le souffle depuis chaque pièce. Niché dans le quartier de Sidi Belyout, ce superbe bien incarne l'art de vivre casablancais dans ce qu'il a de plus raffiné.

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

SITUATION PRIVILÉGIÉE

- À 10 minutes à pied de la majestueuse Mosquée Hassan II
- 25 minutes de marche de la gare Casa-Port
- Accès immédiat aux boutiques de luxe internationales
- Restaurants gastronomiques et animations de la Marina à proximité
- Environnement paisible malgré la centralité urbaine

Prix : 500 000 €

Surface : 160 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

RÉSIDENCE DE PRESTIGE - SERVICES HAUT DE GAMME

- Sécurité 24h/24 avec gardiennage professionnel
- Salle de sport privative équipée
- Aire de jeux sécurisée pour enfants
- Résidence parfaitement entretenue

APPARTEMENT D'ARCHITECTE - RAFFINEMENT ABSOLU

Chaque espace a été conçu dans un souci d'harmonie parfaite entre modernité, fonctionnalité et élégance intemporelle.

Composition soignée :

- Salon cathédrale baigné de lumière avec accès terrasse vue mer
- Suite parentale avec salle de bains de standing et dressing sur-mesure
- Chambre d'invités avec salle de bains indépendante
- Cuisine équipée haut de gamme
- Toilettes invités
- Terrasses privatives filantes face à l'océan
- Place de parking sécurisée incluse

INVESTISSEMENT D'EXCEPTION

Un bien rare sur le marché casablancais, alliant position stratégique, vue mer imprenable et prestations de luxe. Idéal pour une résidence principale de prestige ou un investissement patrimonial de premier plan.

N.B. : ce bien est vendu titré, honoraire de l'agence de 3 % en sus du prix

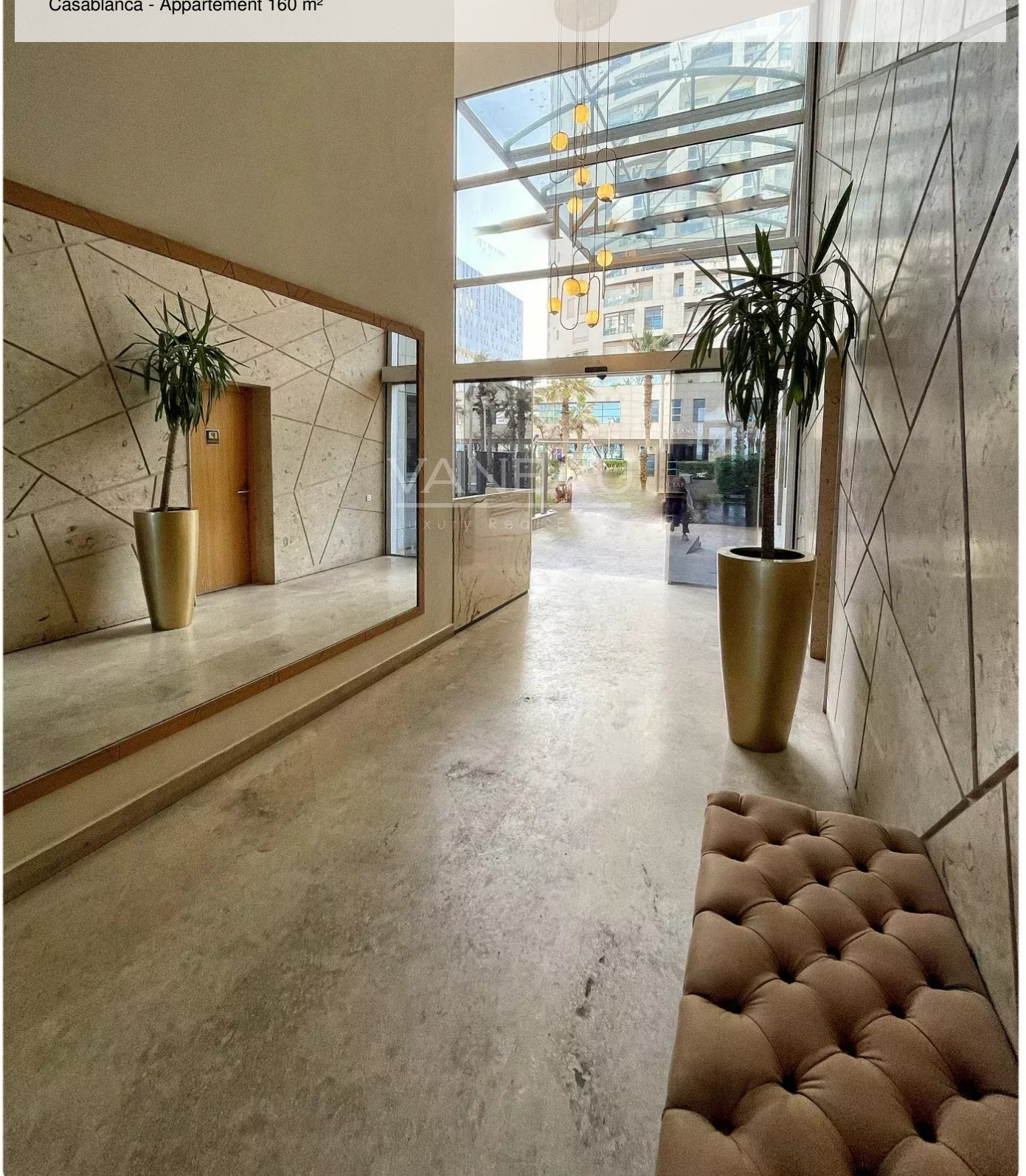
APPARTEMENT DE HAUT STANDING VUE MER À VENDRE - 160 M²

500 000 €

Ref 83967565

Casablanca - Appartement 160 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





APPARTEMENT DE HAUT STANDING VUE MER À VENDRE - 160 M²

500 000 €

Ref 83967565

Casablanca - Appartement 160 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés