

SUPERBE PALAIS MAISON D'HOTE SUR 1 HECTARE

2 300 000 €

Ref 85289277

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

SUPERBE PALAIS MAISON D'HOTE SUR 1 HECTARE VANEAU MAROC agence immobilière à Marrakech vous propose cette prestigieuse Maison d'hôte / boutique hôtel qui vous offrira une expérience unique, où l'élégance moderne s'harmonise parfaitement avec la tradition marocaine. Inspirée par le célèbre Patio des Arrayanes de l'Alhambra, cette somptueuse villa est une ode à l'art de vivre, proposant à ses résidents un cadre exceptionnel alliant confort, raffinement et intimité.

Dès votre arrivée, vous serez accueilli par un vestibule majestueux et un hall spacieux menant à une cour centrale entourée de myrtes et d'une fontaine apaisante. Les espaces de vie généreux incluent un salon lumineux avec cheminée, une salle à manger élégante et une bibliothèque raffinée. La villa se distingue par ses six suites luxueuses, chacune équipée de salles de bain privées et de terrasses offrant des vues imprenables sur les jardins et les montagnes environnantes.

Pour vos moments de détente, la villa met à votre disposition un hammam privé, un pool house avec une salle de bain complète, ainsi qu'une piscine somptueuse de 20 mètres bordée d'oliviers et de palmiers. Le jardin, conçu par des architectes paysagistes, crée un véritable écrin de verdure, propice à la relaxation et à l'évasion.

La villa est également équipée des dernières technologies pour un confort absolu : climatisations réversibles, panneaux solaires et systèmes de sécurité sophistiqués. Les matériaux utilisés, tels que le cèdre, le zellige et la tadelakt, apportent une touche de sophistication à chaque espace, tout en respectant l'authenticité de l'architecture locale.

Que vous souhaitiez profiter d'un cadre privé pour vos réceptions ou simplement vous ressourcer, cette villa répondra à toutes vos attentes. C'est l'incarnation parfaite du luxe discret, de la sérénité et de l'exclusivité à Marrakech.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 2 300 000 €

Surface : 1000 m²

Pièces : 10

Chambres : 6

Salles de bain : 6

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur 3% en sus du prix.

SUPERBE PALAIS MAISON D'HOTE SUR 1 HECTARE

2 300 000 €

Ref 85289277

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



SUPERBE PALAIS MAISON D'HOTE SUR 1 HECTARE

2 300 000 €

Ref 85289277

Marrakech - Maison / Villa 1000 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés